Association Perpignan La Gare
4 rue Béranger, Perpignan

Lettre aux adhérents
Journal d'information

Association Loi 1901

www.perpigare.fr N° 155 novembre 2026

NUMEROS UTILES

- **Mairie annexe Béranger**
  04 68 66 30 01
- **Mairie Quartier Ouest**
  04 68 62.37.82
- **Police municipale**
  04 68 88 66 66
- **Service Propreté**
  0800 22 00 00
- **Poste PM Ouest**
  04 30.19.28.15

SOMMAIRE

Merci à vous !
Visite guidée
Gare aux déchets
Gare ô Pinard
Soirée de l'astronomie
Amis Catalans de l'Inde du Sud
Mains dans la main France Haïti
Initiative Collecte déchets
Réunion/repas des bénévoles
Conférence sur le commerce
Marché de Noël
Le saviez-vous ?
Notre patrimoine :
- **Le fourneau économique**

En bref !!!
Aimons notre quartier



LE MOT DE LA PRESIDENTE

Chers adhérents,

À l'heure du numérique, quelques mots tapés sur Internet suffisent pour se faire une idée d'un quartier. Que trouve-t-on en recherchant « Quartier de la Gare à Perpignan » ? Des avis contrastés, entre atouts architecturaux, vie pratique et préoccupations liées à la propreté ou à la sécurité. Notre quartier obtient une note de 3/5 sur Bien dans ma ville.
Allez donner votre avis sur votre quartier !
(https://www.bien-dans-ma-ville.fr)
Nos points forts sont nombreux :

- Le patrimoine architectural, valorisé par un parcours avec QR codes.
- Les transports et l'accessibilité.
- La vie pratique, avec ses commerces, ses écoles et le marché du jeudi.

Merci à notre association de défendre le patrimoine et d'avoir créé le marché !
Merci à nos commerçants et à nos écoles qui font vivre le quartier !
Continuons ensemble à faire rayonner notre quartier !

Quartier Gare évidemment !

Béatrice SOULE

MERCI A VOUS !

MERCI 🙏
L'année 2026 s'achève bientôt et on voulait revenir sur les temps forts de cette programmation.
En parcourant notre album photo, on se rend compte de la diversité des événements organisés, des sourires sur le visage des participants, de l'importance du partage et du bien vivre ensemble.

Toute cette dynamique autour du quartier Gare est le fruit d'un travail de longue haleine !
Chaque instant vécu sur la place de Belgique ou ailleurs est toujours intense, unique mais aussi simple et paisible.

Prêts à repartir avec nous pour des moments encore plus forts en 2027 ?
Restez connectés ! Nous allons vous surprendre !
Et en attendant cette nouvelle année, venez célébrer Noël avant l'heure le dimanche 6 décembre sur la place de Belgique.

Merci aux bénévoles, merci aux associations, merci aux services de la Ville, merci à toutes les institutions locales, merci à nos partenaires, merci à tous nos adhérents et à nos futurs fidèles.

VISITE GUIDEE DU QUARTIER GARE

Le dimanche 20 septembre, vous étiez plus d'une centaine à participer à la visite guidée animée par Philippe Latger, organisée dans le cadre des Journées Européennes du Patrimoine. Un beau succès qui témoigne de l'intérêt porté à l'histoire et à l'architecture de notre quartier !

La visite a débuté place de Catalogne avec la découverte des Dames de France, remarquable illustration du style Beaux-Arts, avant de se poursuivre sur le quai Nobel. Ce parcours a permis d'évoquer le travail de nombreux architectes qui ont façonné le paysage urbain, parmi lesquels Joseph Berthier, Claudius Trenet, Louis Trenet, Joseph Roque et Alfred Joffre.

Cette rencontre a également été l'occasion de présenter les QR codes installés sur les maisons et immeubles que nous avons répertoriés. Grâce à eux, chacun peut désormais découvrir, au fil des rues, l'histoire des bâtiments et les richesses architecturales de notre quartier.

Un grand merci à Philippe Latger pour cette visite passionnante, ainsi qu'à toutes les personnes présentes pour leur curiosité et leur enthousiasme !

La rue de Paris et ses façades Art Déco, la Place Albert 1er de Belgique, la Maison Combes Jacomet rue Courteline, l'avenue de Gaulle avec la demeure Bardou, l'immeuble Jammes, la maison Payrard, l'immeuble Ferrat, l'ancien Hôtel Royal Roussillon, la rue Paul Massot, la rue Cabrit, l'impasse Drancourt, la rue Gabriel Fauré et la Villa des Tilleuls.
Sans oublier les architectes Pierre Sans, Férid Muchir, Viggo Dorph Petersen, Cyprien Lloansi, Georges David, Jean Gelly, Edouard Mas-Chancel…qui ont mis en avant leurs convictions, et tous les entrepreneurs en maçonnerie qui ont contribué à dessiner et créer le quartier de la Gare.









GARE AUX DECHETS

Aux jardins de la Basse, une matinée pour agir en faveur de l'environnement
Les jardins de la Basse constituent un espace naturel à préserver, au carrefour de plusieurs quartiers de Perpignan. Traversé par la rivière de la Basse, ce site joue un rôle essentiel dans le maintien d'un îlot de fraîcheur en cœur de ville et abrite une véritable biodiversité.





À l'occasion de la **2e édition de Gare aux déchets,** une cinquantaine de participants se sont retrouvés pour une matinée de collecte et de sensibilisation dans le quartier Gare de Perpignan.
En moins d'une heure, sur seulement **150 mètres le long de la Basse**, les participants ont collecté et quantifié les déchets selon le **protocole Retrace de Surfrider Foundation,** permettant ainsi de mieux mesurer la nature des déchets abandonnés dans cet espace naturel.

Parmi les principaux déchets retrouvés :

- **1 073 mégots**
- **136 emballages ou contenants alimentaires en plastique**
- **109 canettes en métal**
- **67 sacs en plastique**
- **62 bouteilles en verre**
- **52 capsules en métal**
- **46 textiles**
- **38 emballages de sucreries et confiseries**
- **34 emballages ou contenants alimentaires en papier ou carton**
- **32 bouteilles plastiques de boissons de plus de 50 cl**





La collecte a également permis de retrouver des déchets plus insolites, parmi lesquels **une trottinette électrique, une chaise de bureau et 12 cartouches de protoxyde d'azote**.

Au-delà des chiffres, cette opération rappelle une réalité : chaque déchet abandonné finit quelque part et peut avoir un impact durable sur les sols, les cours d'eau et l'environnement. Préserver ces espaces naturels passe donc par la collecte des déchets, mais aussi par la sensibilisation, l'information et l'évolution de nos habitudes au quotidien.

Cette matinée a également été l'occasion de réunir différents acteurs locaux engagés dans une démarche **écoresponsable**, autour d'un objectif commun : mieux connaître, préserver et valoriser les espaces naturels de la ville.





Nous remercions chaleureusement les associations et structures participantes pour leur mobilisation : **Les Petits Débrouillards Occitanie, Oxocean, Le Miam Collectif, le groupe local Surfrider Pyrénées-Orientales, la Compagnie Cielo, Mediance 66, les Espaces de Vie Sociale, Laeti'co 66**, ainsi que **la Direction du développement durable et de la transition énergétique de la Ville de Perpignan ainsi que le Service Propreté**.











Un grand merci également aux bénévoles de l'association Perpignan La Gare pour l'organisation de cette deuxième édition de « Gare aux déchets », ainsi qu'à l'ensemble des participants pour leur présence et leur engagement.

GARE Ô PINARD

La place de Belgique a dû laisser passer son tour cette fois-ci, mais qu'à cela ne tienne : c'est à l'abri, dans la salle Bolte, que nous avons retrouvé les amateurs et les curieux venus découvrir un large panel de vignerons de vins nature. La pluie n'a pas découragé les passionnés !





Les vignobles représentés s'étendaient de la vallée de l'Agly à la vallée de la Têt, jusqu'au bord de mer. Pour seulement 5 €, chacun pouvait se procurer un verre de dégustation et partir à la découverte des domaines présents.
Car les vignerons savent parler de leur métier avec passion : leurs cépages, leurs assemblages et leur savoir-faire ont suscité bien des échanges. Hélène Grau, œnologue et adhérente de notre association, était également présente pour éclairer les amateurs et répondre à leurs nombreuses questions.
Véritables artisans du terroir, les vignerons ont aussi révélé la diversité de leurs productions : miel avec la Cave apicole, huile d'olive, vinaigre de muscat, jus de raisin, mais aussi eau-de-vie, gin et pastis pour certains.Une belle rencontre placée sous le signe de la convivialité et de la passion, qui témoigne de toute la richesse de notre terroir !







L'association Perpignan La Gare et son Comité d'animation avaient bien fait les choses en proposant une restauration faite maison, qui s'accordait parfaitement avec les vins nature.
Un grand merci également à la violoniste Lisa Yang, qui a contribué à l'ambiance de cette belle journée !
Quant à la visite guidée prévue, elle est reportée au dimanche 6 décembre, à l'occasion du marché de Noël, place de Belgique. Nous vous y attendons nombreux !

SOIREE DE L'ASTRONOMIE



Jean-Pierre Gelabert, nous propose une soirée pour observer les étoiles.

RDV : parking Quinta - 2, avenue Ribère
A partir de 18h30 (jusqu'à 21h30)
Mardi 17 novembre
Nous pourrons observer le premier quartier de lune, saturne (magnifique) et la galaxie d'Andromède.
En cas de couvertures nuageuses report au mardi 15 décembre où là nous pourrons observer la lune Saturne, Mars, Andromède et la nébuleuse d'Orion.

AMIS CATALANS DE L'INDE DU SUD

Le 17 octobre dernier, l'association les « Amis Catalans de l'Inde du Sud » (ACSI) a fêté le « **Diwali** » au Château Les Pins à Baixas : une 15ème édition placée sous le signe du partage et de la solidarité.
L'ACSI est l'une des associations participant au Gastro Gare.





La journée a débuté par la traditionnelle cérémonie de la « puja ».
À cette occasion, les valeurs de partage, d'amitié, de fraternité et de solidarité, portées par l'association depuis sa création en 2007, ont encore une fois été mises en lumière.

L'ACSI œuvre notamment en faveur de l'éducation des enfants défavorisés en Inde, en soutenant leur scolarité et leur accès aux études supérieures.

Lors de cette journée festive, le public a pu profiter d'un programme varié et chaleureux. Les stands de plats cuisinés ont régalé les visiteurs avec leurs saveurs indiennes, tandis que les danses traditionnelles ont apporté une touche colorée et sympathique à la journée. « L'orchestre » traditionnel a, quant à lui, offert une découverte musicale originale.
Les ateliers ont également contribué à la convivialité de l'événement, avec un atelier cuisine placé sous le signe du partage et une séance de yoga qui a rencontré une bonne participation.
Au fil des années, la fête du Diwali s'est imposée comme un rendez-vous culturel et solidaire, permettant de faire découvrir les traditions indiennes tout en soutenant les actions de l'ACSI en faveur de l'éducation.

Namasté !
Cette année, deux membres de l'association, Nicole et Marie-Andrée, se sont rendues dans notre école de ***Cheenthalar,*** *au* ***Kerala****. Elles y ont retrouvé les élèves, leurs sourires et leur énergie, comme vous le voyez sur ces photos !*
Les élèves vivent sur place, mais l'internat a besoin d'être rénové : sanitaires, cuisine, dortoirs. L'argent récolté lors du Diwali servira à cette rénovation.
Chaque repas partagé, chaque gâteau, chaque massage, chaque atelier, chaque tasse de tchaï, chaque stand visité ont aidé à offrir de meilleures conditions de vie à ces enfants.

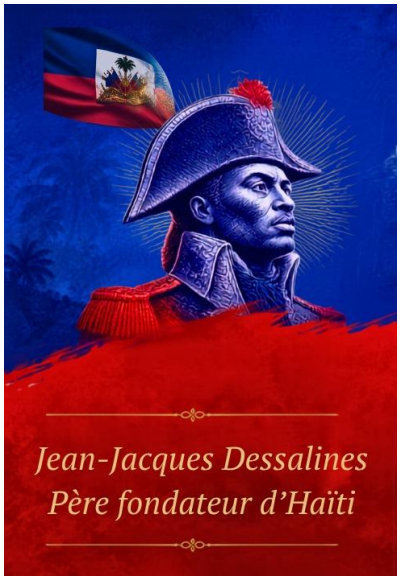






Plus d'infos sur notre site Internet :
https://www.perpigare.fr/les-associations/amis-catalans-du-sud-de-l-inde/

MAIN DANS LA MAIN FRANCE HAITI



Voici une autre association participante au Gastro Gare qui rendait hommage le 17 octobre dernier au Père fondateur d'Haïti, Jean-Jacques Dessalines.

Main dans la main France Haïti finance la construction d'une école à Haïti.



Toutes leurs actions permettent de mener à bien ce projet, que ce soit dans la préparation de repas ou de leur boutique de 2ème main située 137 avenue Joffre à Perpignan.







Plus d'infos sur notre site Internet :
https://www.perpigare.fr/les-associations/main-dans-la-main-et-solidarite-enfants-inelie/

(Ils seront le 7 novembre à la salle polyvalente de St Jean Pla de Corts de 10h à 18h (danses, repas, lectures de conte…)

INITIATIVE COLLECTE DE DECHETS

Florence Bugier, enseignante au LEA Joan Miro, a participé à notre action Gare aux déchets.



Suite à cela, elle a souhaité organiser une collecte avec ses élèves de 1ère année CAP Métier de l'agriculture et Jardinier Paysagiste, dans le cadre de leur formation professionnelle et en lien avec la thématique d'EMC Agir pour l'environnement.
Le 13 octobre, ils se sont rendus aux Jardins de la Basse pour une visite / reconnaissance des végétaux et un ramassage des déchets.

Elle a pris contact avec les Services de la Ville et M. Castellon est allé à leur rencontre pour leur parler de son métier et sensibiliser les jeunes au respect de l'environnement.
Elle souhaitait également que notre Association intervienne, afin que les élèves puissent rencontrer des bénévoles engagés pour le vivre ensemble.

Suite à cette rencontre, les élèves ont été "récompensés" pour leur action avec le Tote bag et la gourde "Gare aux déchets ».







REUNION/ REPAS DES BENEVOLES

Plus de 60 bénévoles de notre association et des associations participantes au Gastro Gare se sont retrouvés le samedi 24 octobre autour d'un repas partagé.
Un beau moment pour remercier toutes celles et ceux qui font vivre notre quartier, apprendre à mieux se connaître et échanger dans une ambiance conviviale. Car ces rencontres sont toujours l'occasion de créer de beaux liens et de belles amitiés !
Un grand merci à la Belgique, aux Îles Gwad, à Madagascar, au Cameroun, à l'Inde, à l'Ukraine, à Haïti et à l'Espagne pour leur présence, ainsi qu'au Brésil, au Gabon, à l'Arménie et au Portugal, qui n'ont malheureusement pas pu se joindre à nous.





CONFERENCE SUR LE COMMERCE DE DEMAIN





Le lundi 19 octobre, Béatrice Soulé, Présidente de notre association a été conviée à une conférence animée par David Lestoux, consacrée à l'avenir du commerce de proximité et à la transformation de nos centres-villes : « Tout change…mais ce n'est pas grave ! ».
Derrière ce slogan se dessinent les évolutions de nos habitudes de consommation et les mutations de notre société. Les changements entre 2020 et 2025 s'apparentent aux changements survenus entre 1968 et 1973 (arrivée des supermarchés) avec de nouveaux modes de consommation et l'arrivée du digital.

Les enseignements :

- Un nouveau mode de consommation (75 enseignes nationales ont fermé en 3 ans : Camaïeu, Casino, Burton, Casa…)
- Le parking n'est plus le point d'attractivité (ces enseignes disparues avaient un parking gratuit devant).
- L'évolution d'achat (42% de la population vit seule).
- Nouvelles enseignes, nouveaux types de commerce.
- Une offre supérieure à la demande (plancher commercial fort, prorata déséquilibré entre la population et les centres commerciaux).
- Arrivée de nouveaux consommateurs pro-centre-ville (population de séniors et génération Z). Moins de jeunes ont le permis de conduire, ils seront amenés à habiter le centre-ville (cohabitation, coworking).
- Génération Z des réseaux sociaux : l'avis des clients est consulté en premier lieu.
- Les séniors seuls sont à la recherche de proximité et de convivialité (actuellement 70% d'entre eux font déjà leurs courses en ligne).
- 50 à 60% de la population française est prédestinée à venir habiter en centre-ville.
- Baisse de la classe moyenne, augmentation de la population à niveau de vie réduit et de la classe aisée.
- Notre département renouvelle 25% de sa population tous les 5 ans.

Les idées essentielles :

- Faire des centres-villes de véritables lieux de vie, de rencontres et de convivialité (espaces aménagés dans l'espace public et l'accès digital : ATAWAD).
- Renforcer la visibilité des commerces grâce au numérique, aux réseaux sociaux et à **l'intelligence artificielle (ChatGPT)**.
- Adapter les offres et les services (services médicaux installés en centre-ville ou tertiaires), se connecter aux nouvelles habitudes de consommation (horaires : ouvrir mieux).
- Adapter le centre-ville en le rendant attractif (patrimonial, ludique) et compatible au réchauffement climatique (espace arboré ou autres).

Le développement du commerce de proximité est un enjeu majeur des politiques locales. Il est essentiel de renforcer la collaboration entre commerçants, associations, collectivités et acteurs économiques pour construire ensemble la ville de demain..

MARCHE DE NOEL



Beaucoup de surprises pour ce Noël 2026 !

Bien sûr, nos commerçants seront là pour vous faire découvrir les produits du marché (tables et chaises à disposition).

Un marché de l'Art pour des cadeaux originaux à petits prix !

Une visite guidée sur le thème « le quartier de la Gare face à la révolution industrielle » par François Le Martinel, guide-conférencier.

Un spectacle pour les enfants mais aussi la présence de deux chorales. *Malvy* pour des chants de Noël en ukrainien (mais aussi en catalan) ainsi que *Le Temps du Costume Roussillonnais.*

Un stand de maquillage mais aussi une initiation au skate.

Et pour finir musique avec le duo Good Boys !





LE SAVIEZ-VOUS ?
LA VILLA JEAN JAURES



Il existe dans le quartier de la Gare une maison qui est entrée dans l'Histoire : la maison située au 16 rue Alexandre Joseph Oliva. Cette maison construite par François Modat et Gabriel Dabadie en 1908 (cf. Patrimoine architectural à venir) fut baptisée à son achèvement "Villa Mon Idée", ce qui pour le moins est déjà original, vous en conviendrez.

Propriété d'un docteur, M. Paul Marty, à partir de 1919, la maison fut vendue par ce dernier, par acte passé en l'étude de Maître Lucien Trenet (le père de Charles) le 27 décembre 1922, à un M. Payra Jean, 1er adjoint au Maire de la ville de Perpignan. Il est stipulé, entre autres, dans l'acte que M. Payra aura la faculté d'utiliser le puits creusé dans le jardin de la villa Mireille même si cette villa venait à être vendue. Le vendeur s'oblige également à laisser intacte la glycine plantée chez lui qui recouvre la tonnelle de M. Payra.

Jean Payra ! Mais, c'est bien sûr ! Une rue et une place de Perpignan portent son nom.
Né à Perpignan le 16 février 1882, Jean Payra, originaire de la Cerdagne et liquoriste de métier, va connaître une carrière politique aussi riche et brillante que brusquement et tragiquement interrompue.

Mais d'abord, dans sa jeunesse, il fut un grand sportif. Pionnier du rugby perpignanais, il fonde le 26 janvier 1902 l'Association Sportive Perpignanaise qui deviendra championne du Sud deuxième série de rugby en 1903. Capitaine de1904 à 1908 au poste de trois-quarts, il en devient en 1909 le dirigeant. En 1923 et 1924, il préside aux destinées de la nouvelle Union Sportive Perpignanaise avant d'être nommé en 1933, à sa création, président d'honneur de l'USAP.

Côté politique, il adhère en 1905 à la SFIO (Section Française de l'Internationale Ouvrière). En avril 1919, il devient secrétaire fédéral de la SFIO et en décembre de la même année, il est élu au conseil municipal et nommé premier adjoint du maire de Perpignan, à l'époque Joseph Denis (puis sous le mandat de Victor Dalbiez auquel il va succéder).

Il devient Maire de la ville en 1935. Il sera Député des Pyrénées-Orientales en 1924, 1928 et 1932 (vice-président de la Chambre des Députés en janvier 1935) puis Sénateur en octobre 1935. Il présidera le Conseil Général à partir de 1931 et jusqu'à son décès.

Son passage à la mairie de Perpignan coïncide avec les profondes transformations urbaines et sociales que va connaître la ville avec la démolition des remparts et auxquelles il va contribuer avec beaucoup d'énergie, caractère que la revue des architectes, *Lo Mestre d'obres*, soulignera à son décès : « Par des qualités d'énergie et de volonté que tout le monde lui reconnaissait, Payra avait réussi suivant sa formule à faire de Perpignan une ville propre, avenante et jolie. »

En avril 1919, après l'acquittement de Raoul Vilain, l'assassin de Jean Jaurès, il est à l'origine, de la constitution d'un comité chargé d'ériger un monument à la mémoire de l'ancien député du Tarn. Une souscription est relayée dans les colonnes du journal Le Cri catalan qu'il dirige. La réalisation d'un buste est confiée à un artiste de renom, Gustave Violet et l'inauguration solennelle du monument interviendra le 31 juillet 1921 sur la place de Catalogne. Cette statue est actuellement dans le jardin Terrus à Perpignan.

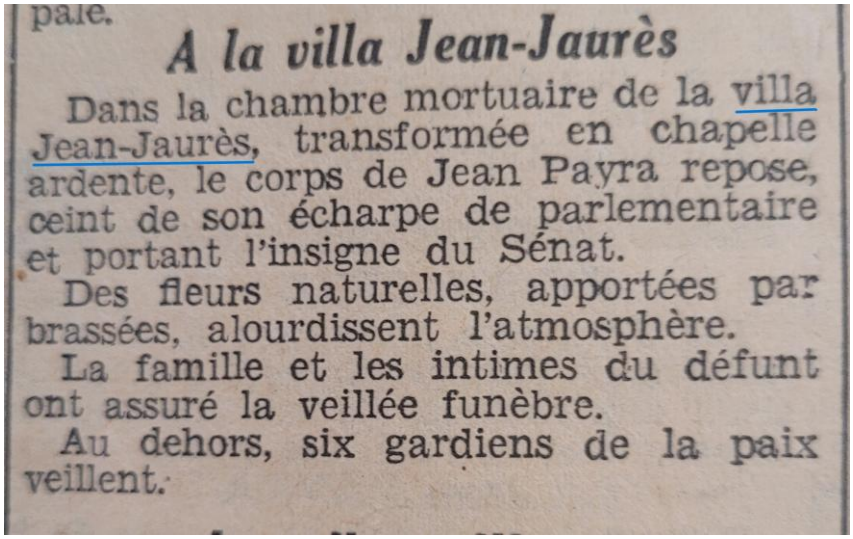
Son admiration pour Jean Jaurès va le pousser à donner son nom à sa maison rue Alexandre Joseph Oliva qui va devenir la « villa Jean Jaurès ».

C'est dans cette maison qu'il va décéder le 29 mai 1937 des suites d'un terrible accident de la circulation survenu moins de deux ans plus tôt.

En effet, le 9 septembre 1935, pendant sa campagne électorale, Jean Payra est allé avec un adjoint, M. Joseph Rocaries, industriel, rencontrer M. Truc, le sous-préfet de Prades. Sur le chemin de retour, à 19h10 et à un kilomètre de Néfiach, la 17 chevaux Hotchkiss que conduisait M. Rocadies dérape sur la chaussée glissante et percute un platane. Les deux blessés sont transportés par un automobiliste de passage jusqu'à la pharmacie de M. Garrigue à Ille-sur-Têt d'où une ambulance transportera ensuite Jean Payra, plus sérieusement blessé (souffrant d'un violent choc thoracique et de multiples contusions), à l'hôpital de Perpignan.

Après cet accident, il ne reprendra plus de véritable activité politique, si ce n'est quelques jours avant son décès, pensant se sentir mieux, pour présider une séance du Conseil général qui sera la dernière.

Les obsèques de Jean Payra seront suivies par une foule considérable le 31 mai 1937. Après les honneurs militaires, le cortège emmené par la clique des pompiers, les délégations des enfants des écoles et leurs maîtres, suivies des représentants des différents organes locaux de la SFIO puis des chars de couronnes, le char funéraire, la famille, les représentants du Gouvernement et les membres du Parlement ainsi que toutes les autorités civiles du Département et de la ville de Perpignan s'est dirigé depuis la rue Oliva, la rue de l'Avenir, l'avenue de la Gare et le boulevard Clémenceau vers la place Arago et, in fine, au cimetière Saint Martin où des discours seront prononcés.



pale.

A la villa Jean-Jaurès

Dans la chambre mortuaire de la villa Jean-Jaurès, transformée en chapelle ardente, le corps de Jean Payra repose, ceint de son écharpe de parlementaire et portant l'insigne du Sénat.

Des fleurs naturelles, apportées par brassées, alourdissent l'atmosphère.

La famille et les intimes du défunt ont assuré la veillée funèbre.

Au dehors, six gardiens de la paix veillent.



M. JEAN PAYRA

Sources :

- Journal L'Indépendant de 1935 et 1937

- La Semaine du Roussillon du 29 mai 1926

- Dictionnaire biographique du mouvement ouvrier et social Le Maitron : article du 30 novembre 2010

NOTRE PATRIMOINE : LE FOURNEAU ECONOMIQUE (1908)



Par acte du 24 mai 1901 passé en l'étude de Maître Edmond Affre, Notaire à Perpignan, M. Charles Conte de Bonet et sa sœur Cécile épouse de M. Le Comte Albert de Massia ont vendu à M. Joseph Henric, menuisier et Mme Claire Garcias son épouse un terrain de 635 m2 situé quartier de la Gare.

M. Henric va y construire aussitôt une usine.

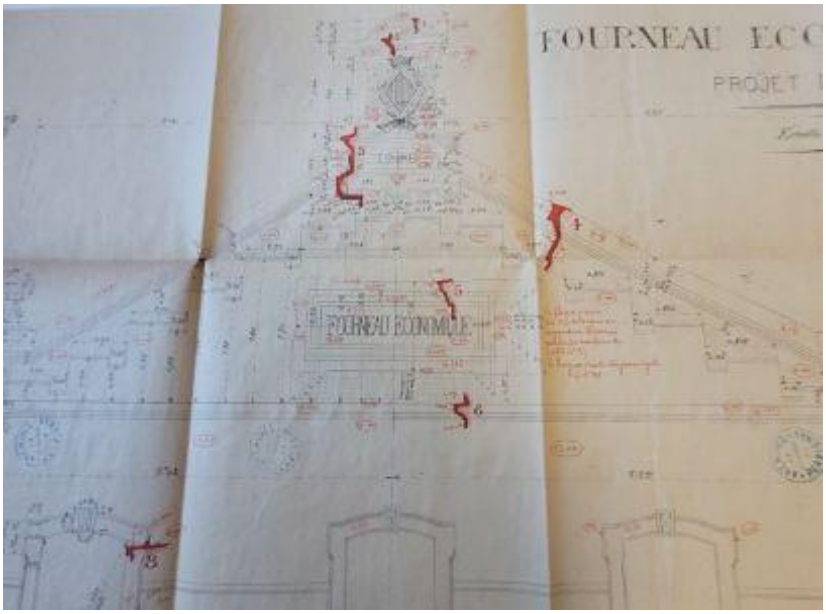
Mais de graves ennuis professionnels vont amener M. Henric qui y avait aussi aménagé une partie de la construction à usage d'habitation à proposer à la commune de Perpignan d'acheter l'ensemble immobilier.

Il se trouve de son côté que la commune de Perpignan est à la recherche d'un local dans le quartier de la Gare pour y installer un deuxième Fourneau économique après celui qu'elle a aménagé rue Petite La Réal en 1883.
Le Fourneau économique est une création de Napoléon III qui avait organisé cette Fondation pour servir des repas chauds aux personnes indigentes.

Dans sa délibération du 15 septembre 1905, le Conseil municipal suivant, à l'unanimité, l'avis du Rapporteur de la Commission des Finances, Horace Chauvet, entérine l'acquisition de l'immeuble Henric qui va permettre de mettre à la portée des nombreux ouvriers du quartier de la Gare une nourriture saine et très bon marché mais aussi de faciliter le service des cantines scolaires plus régulièrement et plus rapidement.
Parmi les ouvriers en profiteront notamment, argumente M. Henric, les employés de la Gare, les employés de chez Goubern, camionneur et correspondant des chemins de fer du Midi (rue Valette) ou autres camionneurs, les employés de cave des négociants en vin, les ouvriers de passage à Perpignan.

L'acte de vente est signé en l'étude de Maître Jean Parès, notaire à Perpignan, le 15 mars 1906, pour un prix de 38 000 F.

L'immeuble Henric va faire l'objet de travaux d'aménagement et le Fourneau économique de la Gare sera inauguré le 15 novembre 1908.





Les restos du cœur avaient de l'allure

Le bâtiment qui abrite aujourd'hui l'annexe mairie Béranger 4 rue Pierre-Jean de Béranger), l'agence communale postale et le siège de notre association a été construit en 1908 (la Belle Epoque) pour abriter un « fourneau économique » dans lequel les gens dans le besoin pouvaient trouver à manger ou réchauffer leurs gamelles.

Strictement classique dans sa composition avec ses trois travées et ses deux niveaux percés de baies encadrées de moulures et surmonté d'une sorte de pignon faisant office de fronton, il se distingue par la richesse et la délicatesse de ce que l'on appelle la « modénature », c'est à dire le jeux des saillies et décrochements qui accompagnent les jonctions entre les pleins et les vides, entre la façade proprement dite et le sol sur lequel elle repose et le ciel sur lequel sa silhouette se découpe.

Il y avait à l'époque tout un vocabulaire pour nommer les composants de cette modénature :« congé, doucine, piédouche, corbeaux, consoles… » qui a été bien oublié mais dont on peut apprécier les subtilités dans cette réjouissante façade.







EN BREF !!!!

TOUTENVELO

Toutenvélo a fêté ses 3 ans d'existence !



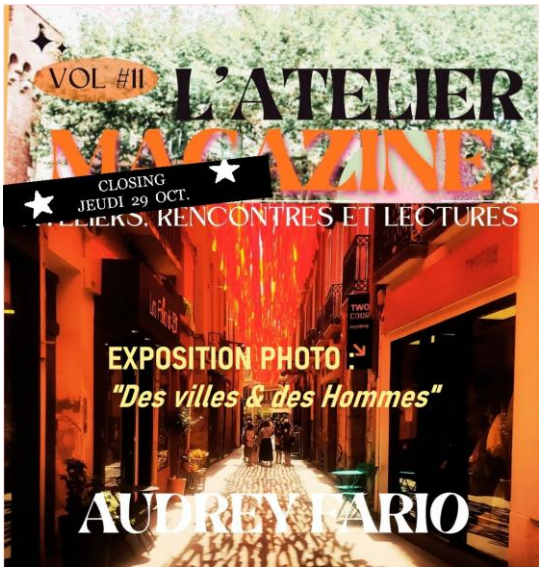


Toutenvélo, c'est :

- 9 emplois créés dont 4 à temps-plein
- Une vingtaine de clients pros réguliers (200 points de contacts quotidiens)
- 10 vélos à assistance électrique dont un tricycle
- Plus de 150 km à vélo quotidiennement (plus de 60 000 km parcourus en 3 ans)
- Jusqu'à 2 tonnes de marchandises transportées quotidiennement : 4 tonnes mensuel de viandes, 1600 kg de pain, 2000 kg de farine, plus de 500kg de légumes, plus de mille bouteilles de vin, plus de 6 tonnes de livres.

perpignan@toutenvelo.fr www.toutenvelo.fr/perpignan Tél : 06.18.06.97.83

EXPOSITION AUDREY FARIO







« Des villes & des Hommes », exposition de photographies

Jusqu'au 30 octobre 2026 à Perpignan
(à la brasserie Le Grand Café de la Poste)

Textes & Photographies : Audrey Fario
Infos : www.audreyfario.com

« Fin : comme une fin du monde, sur fond d'éco-anxiété, mais surtout un retour à l'essentiel (joli mot), à la jeunesse, à nos enfants, et à nos espoirs.

La ville : elle concentre les Hommes, le travail, la consommation, mais aussi les inquiétudes, les travers, les dérives.

Les Hommes, et plus généralement notre Humanité : je les interroge en particulier cette année. Comme je l'aime, cette humanité, immensément mise à mal ces derniers temps…

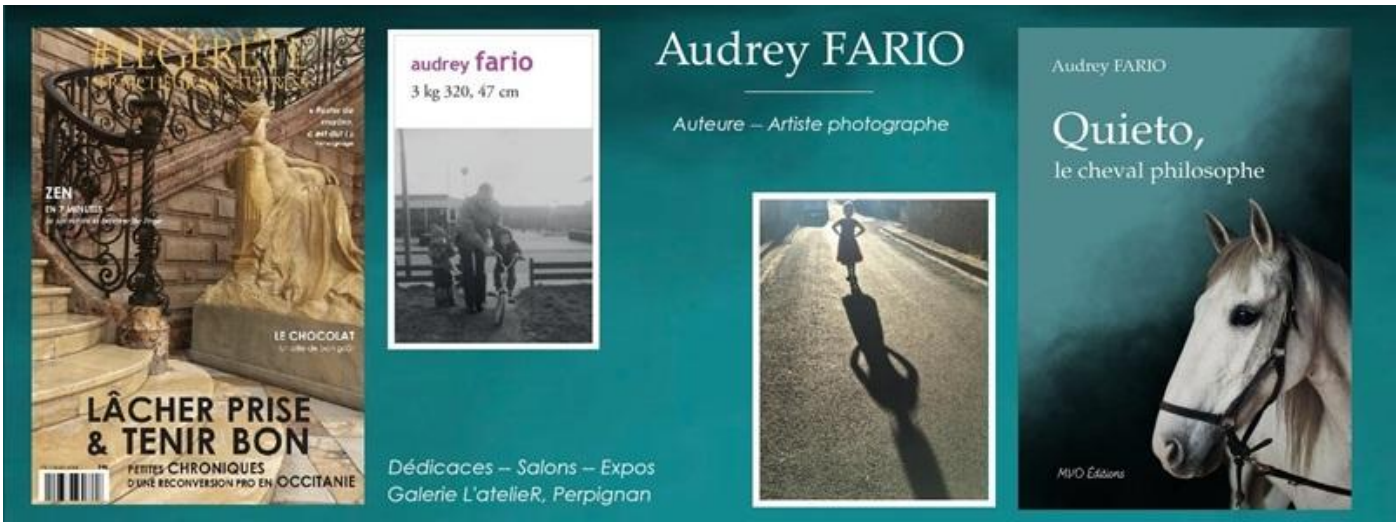
Une exposition en noir et blanc et rouge.

Pour un retour au mouvement, à la couleur, à la vie, face à l'actualité du moment. »

Tirages d'Art à la vente – Éditions limitées, numérotées et signées, imprimées à Perpignan (Tarifs consultables sur place)

Closing : le jeudi 29 octobre à 18h30

Exposition en partenariat avec le Grand Café de la Poste (Place de Verdun, Perpignan), et la galerie L'AtelieR (10 rue Queya, Perpignan)



MANU CLABECQ

Artiste auteur
[graphiste-illustrateur]
https://www.manuclabecq.fr





Manu Clabecq est un graphiste qui dessine… comme il respire !

Partout, tout le temps, il laisse parler sa main. Il laisse le geste, le mouvement physique, conduire sa création.

Il a présenté en septembre à l'Archipel son actualité de plasticien, telle qu'elle a émergé depuis une année sous son pinceau et ses crayons de couleur, telle qu'elle a émergé presque automatiquement, presque malgré lui…

Graphiste et dessinateur originaire du Nord de la France, il réside depuis longtemps à Perpignan.

Diplômé en Design graphique de l'École Supérieure d'art et de communication de Cambrai, il se consacre principalement à la création graphique dans le secteur artistique et culturel. Il a animé de nombreux ateliers de pratiques artistiques et master classes, de la maternelle à l'enseignement supérieur.

Il privilégie l'économie de moyens, les gestes simples et l'hybridation des techniques, issues d'un « joyeux bricolage » qui laisse toute sa place à l'humain. Ses créations sont inspirées de petits riens, du quotidien, des expériences de vie et des rencontres artistiques.

Son travail peut être découvert sur son site web : manudessine.fr et son compte Instagram : ledanseurquidessine

Il accueillera les visiteurs dans son atelier,
situé 7 rue Paulin Testory à Perpignan,
le mercredi 11 novembre entre 10h et 17h30.

Venez nombreux !





EVOLUTION DES TARIFS DE STATIONNEMENT

L'élargissement du stationnement payant (zone jaune) dans une partie du quartier de la Gare vont concerner les rues : Guiral, Tour d'Auvergne, Subra et avenue de Gaulle.
Quant aux rues Boileau, d'Alger, Chateaubriand, Courteline (partie haute) et Valette (proche Gare), elles vont changer de grille tarifaire. Actuellement, ces rues sont en zone verte (0,90€/heure), elles passent en zone jaune (1€ pour 4 heures).



LE POP-UP DES VOISINES

Venez découvrir nos créations lors de notre Pop-Up des voisines le samedi 14 novembre après midi,
au 11 rue du 14 juillet.
Céramiques, bougies, peintures et art olfactif seront au rendez-vous !
En vous espérant nombreux !
La Clay de Marie – Floraison têtue - Lola – Wineacrylic Aroma – Jeanne Traon Loiseleux

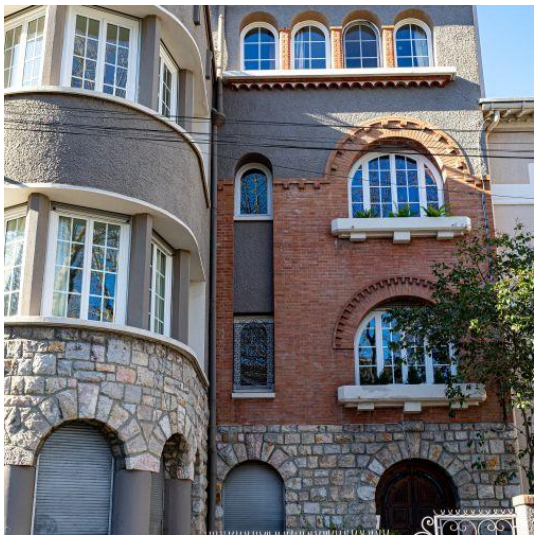


TOMBOLA

L'association des parents d'élèves J-J Rousseau organise une tombola.
Elle compte sur vous !
Tickets en vente les jeudis 29/10, 5/11 et 12/11, Marché Place de Belgique de 9h30 à 12h.
Tirage au sort le vendredi 13 novembre à 15h.

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER





Encore un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier Gare : quai Nobel.

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Faites adhérer votre entourage, vos voisins, ainsi que vos amis à notre association !
Cotisation annuelle : 15€ ou 20€ (dont 5€ de don)
Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, possédant un bien immobilier; ou aimant tout simplement notre quartier.
Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Pierre-jean de Béranger, 66000 Perpignan ou Paiement via HelloAsso
https://www.helloasso.com/associations/association-perpignan-la-gare/adhesions/adhesion-6
Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.
CONTACT : BEATRICE SOULE-ROIG AU 06.22.39.45.18 assoperpigare@gmail.com