



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**

4 rue Béranger, Perpignan



lettre aux adhérents

JOURNAL d'information



Association Loi 1901

www.perpigare.fr

N° 135 – FEVRIER 2024

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Chers adhérents,

Une excellente année 2024 à toutes et à tous, prospérité, réussite et plein de moments de bonheur.

L'association entame, elle aussi, une nouvelle année avec notamment le 6 février notre assemblée générale, dans laquelle nous vous exposerons notre compte rendu de 2023 ainsi que quelques nouveaux projets pour l'année à venir. Nous vous y attendons nombreux. Puis, cette AG est électorale, peut-être certains d'entre vous auront encore plus envie de s'impliquer dans la vie de notre quartier en faisant partie du bureau.

Rendez-vous donc à la salle Béranger le 06/02 à 18h30.

Et encore une fois une excellente année.

Benjamin REGIS

MARCHE DE NOEL

Dimanche 10 décembre a eu lieu notre traditionnel marché de Noël. Le début de matinée était dédié aux enfants avec un spectacle de magie autour de Blackk Petrus qui a attiré plus d'une cinquantaine de spectateurs. Puis, à la fin du show, des ateliers pour les enfants ont pris le relais : stand de maquillage, sculpture de ballons, fabrication de potion magique.... Puis, ce fut le tour du Duo K-méléon qui nous enchante toujours autant par ses reprises.

Les commerçants du marché étaient bien entendu présents sous le soleil de cette journée hivernale. Il faisait beau et ceux qui le souhaitaient ont pu s'installer autour des tables mises à disposition et déguster huîtres et autres... Le marché de l'Art avec des stands aux airs de Noël était bien représenté avec des petits objets, peintures, bijoux... Même Vincent était là pour dédicacer son nouveau roman. Il ne faut pas oublier Paco en Père Noël, plus vrai que nature.

Le Secours Populaire français dont une annexe est rue Valette / rue Chateaubriand a participé avec des jouets neufs à prix très réduits.

SOMMAIRE

- Marché de Noël
- Soirée de l'astronomie
- Concert de Noël
- Spectacle enfants en catalan
- Après-midi Jeux
- Bibliothèque Nicolau
- Engagements quartier 2030
- Parc de la Pépinière
- Nos commerçants
- Carnaval des enfants
- Assemblée générale
- Notre patrimoine : Maison Castaing
- En bref !!!!
- Aimons notre quartier





Plus de photos sur <https://www.perpigare.fr/les-actualites/animations-comite/marche-de-noel-2023/>

SOIREE DE L'ASTRONOMIE

La soirée Astronomie s'est déroulée le 25 novembre, parking Quinta à l'initiative de Jean-Pierre Gelabert accompagné d'un autre passionné William Salies.

Près de 40 personnes, enfants et adultes y ont participé malgré le froid (mais sans vent). On a pu observer la Lune, Jupiter et Saturne à l'aide de 2 télescopes. Des jeunes passionnés ont pu découvrir les Pléiades ou M45 (Messier 45 dans le catalogue des nébuleuses) qui sont un amas d'étoiles.

Jean-Pierre nous proposera d'autres observations aux beaux jours.



CONCERT DE NOEL

Le 16 décembre, au Sanctuaire de Saint Joseph, rue Cabrit a eu lieu un concert de Noël. Différents chants de Noël, traditionnels et modernes, ont été interprétés par quelques membres de la communauté Shalom (qui s'occupe de l'église depuis 2022), accompagnés par des amis qui font également partie de ce ministère musical. Ce jour-là, le groupe a apporté la joie et la douceur de Noël à des dizaines de personnes venues écouter les chants, une belle expérience différente autour de cette date importante.



SPECTACLE ENFANTS EN CATALAN

La compagnie "De paper" a captivé la centaine de spectateurs réunis dans la salle Bolte autour du spectacle pour enfants *Miranius, l'aventura d'habitar el món*. Un spectacle en catalan, très visuel avec marionnettes et chansons proposé par la bibliothèque Bernard Nicolau pour ses petits lecteurs et les autres... en attendant Noël.



APRES-MIDI JEUX

MES VACANCES
à la bibliothèque



Hiver
2024

Après-midi jeux

Avec la complicité des Enfants du Lude et du Club d'échec Les Rois de la Têt, la bibliothèque Bernard Nicolau propose un après-midi jeux chaleureux et convivial au cœur de l'hiver.

Au programme : jeux de bois, jeux de plateau et autres jeux de société...
Tout public · entrée libre

Chocolat chaud offert par l'association Perpignan La Gare

14h00 > 17h00
Salle Bolte
77 rue Jean-Baptiste Lulli
Perpignan

Mer. 21 février



A l'initiative de la Bibliothèque Nicolau, notre Association Perpignan La Gare et le Comité d'animation de la Gare participent à un après-midi Jeux le mercredi 21 février à la salle Bolte. Cette animation est tout public et tout âge et surtout se veut intergénérationnelle. En effet, la bibliothèque Bernard Nicolau souhaite s'inscrire dans la vie du quartier.

Des animateurs du réseau des bibliothèques, les « Enfants de Lude » et les « Rois de la Têt » seront là pour vous guider.

Quant à nous, nous avons été sollicités pour préparer le goûter. Un bon chocolat chaud préparé par Paco et des rousquilles fait Maison seront offertes aux joueurs.

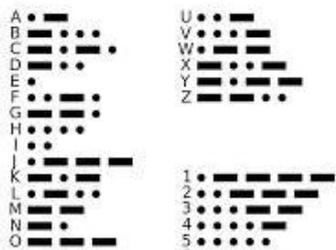


Enfants ou adultes, vous êtes attendus le mercredi 21 février de 14h à 17h pour un après-midi ludique.



BIBLIOTHEQUE BERNARD NICOLAU

- **Petits petons**, Le rendez-vous littéraire des bébés
Le samedi 24/02 de 10h30 à 12h.
Sur inscription au 04.68.62.37.60
- **Les ateliers du mercredi** : des activités manuelles et des jeux
Les 31/01 et 28/02 de 10h30 à 12h
(les 2^{ème}, 3^{ème} et 4^{ème} mercredis du mois hors vacances scolaires)
Entrée libre
- **Pica pica en català**, parlem i dinem, porta et teu dinar !
Les mardis 30/01, 06/02 et 27/02 de 12h30 à 13h30.
Entrée libre
- **Read me a story ...and sing me a song**
Atelier lectures et chansons en anglais avec Vainee Couberis
Le 6/02 de 10h30 à 12h
(les 1ers mercredis du mois)
Sur inscription au 04.68.62.37.60
- **Atelier « Communiquer à distance »**
Le Morse dans le cadre de Terres d'ailleurs
Comment peut-on communiquer à distance autrement qu'avec un téléphone ?
Venez découvrir et expérimenter des outils et des techniques telles que le morse.
Vendredi 16 février de 14h30 à 16h30
Sur inscription au 04.68.62.37.60



ENGAGEMENTS QUARTIERS 2030



Mercredi 15 novembre 2023 à l'Espace de Vie Sociale La Gare/St Assisclle a eu lieu une concertation locale pour définir les priorités des nouveaux plans d'action « engagements quartiers 2030 » pour nos quartiers. Etaient présents les collectivités locales, habitants, collectivités territoriales, associations et l'Etat.

Dans le cadre du Contrat de Ville, un bout du quartier Gare et St Assisclle font partis de ce qu'on appelle un quartier prioritaire. La réunion était menée par Philippe Latger missionné par La Ville, accompagné de Corinne Escobar représentant la Préfecture (Etat) et de Marie-Pierre Louvet représentant la Communauté d'Agglomération. Le but de cette rencontre est de faire remonter les attentes des habitants (éducation, équipements manquants, vie dans le quartier et problématiques...) et d'agir avec des actions croisées (Ville-Agglomération-Etat).

PARC DE LA PEPINIERE

Le Parc de la Pépinière a reçu le « **Label Eco Jardins** ». Le réaménagement du jardin va se faire par la sauvegarde des plantations sur une période de 3 à 4 ans.

Le parc a énormément subi la sécheresse depuis 3 ans et les restrictions d'eau. Les marronniers sont la 1^{ère} essence d'arbres à avoir souffert dans toute la région. 7 arbres morts ont été abattus et vont être remplacés, arbre par arbre, par un mélange de micocouliers et de zelkovas. Les cèdres et les eucalyptus ont également péri par manque d'eau.

- Réaménagement des talus avec des poutres bois qui vont retenir l'eau et utilisation de broyat qui provient des élagages faits par la Ville.
- Création d'une Forêt Native pour recréer un écosystème (en gestion forestière). Choix des espèces en fonction du changement climatique et un certain recul pour le choix des plantations car 6 chantiers de forêt native ont vu le jour sur la Ville. Une forêt native, c'est 3 pieds au m².
- Création de noues naturelles qui sont des réserves d'eau.
- Parvis à refaire et enlèvement de l'escalier.
- Des arbres ont déjà été replantés. Ils ont été sauvés et proviennent d'un autre chantier : tilleul, grevilla robusta, olivier (à l'entrée nord).

Les eucalyptus morts ainsi que 2 chênes verts sont devenus des arbres totems car ils abritent des chauves-souris ou des insectes. Un chêne vert est en sursis et espérons qu'il reprenne le dessus. Il n'y aura plus d'espace herbacé. Le but est que le parc devienne un écosystème.



Aménagement des talus



Emplacement forêt native



Emplacement noue naturelle



Parvis à refaire



Eucalyptus Totem



Plantation grevilla robusta

NOS COMMERÇANTS

On continue les petites **vidéos sur nos commerçants, artisans, entreprises**. Ces petits films d'un peu plus d'1 minute sont à découvrir sur notre site internet (Rubrique commerçants, Artisans...) via notre chaîne Youtube.

Voici les noms des nouveaux commerces concernés : Karadesign Agency, Atelier de la couture, Immo Gestion 66, L'Impératrice, L'Atelier/Le Studio.

Likez et partagez les vidéos !

<https://www.perpigare.fr/notre-quartier/commerçants-artisans-tpe/>

Elles sont également sur nos pages Facebook Association Perpignan La Gare et Comité d'animation Gare Perpignan.

CARNAVAL DES ENFANTS

CARNAVAL
du *Quartier Gare*
avec le **CLOWN NANAR**

Animation avec le Clown NANAR
CONCOURS DE DÉGUISEMENT
SCULPTURE SUR BALLONS
MINI BOUM, KARAOKE
BALLONS GEANTS
STAND MAQUILLAGE
ENFANTS (A partir de 3 ans)

STRUCTURE
GONFLABLE

Samedi 23 Mars
A PARTIR DE 14H30
Place de Belgique - Perpignan

comité d'animation La gare
association PERPIGNAN La gare
www.perpigare.fr
PERPIGNAN LA GARONNAISE
PYRENEES ORIENTALES

Le 1^{er} grand évènement place de Belgique de l'année va être le Carnaval des enfants.

Nous vous attendons nombreux le samedi 23 mars et surtout déguisés.

L'an dernier, plus de 100 enfants étaient présents.

A savoir, en cas d'intempéries le carnaval sera reporté au samedi 27 avril.



ASSEMBLEE GENERALE ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Le **mardi 6 février à 18h30**, vous êtes conviés à l'**Assemblée Générale électorale** de notre Association, à la salle Béranger, 4 rue Béranger.

Cette année, nous élisons un nouveau bureau. Si vous avez envie de vous impliquer dans la vie du quartier, vous êtes les bienvenus pour nous rejoindre.

Pour mener à bien nos actions, nous avons besoin d'être nombreux. Il y a beaucoup de projets et d'animations prévues. Nous avons réussi à fédérer 286 adhérents en 2023. C'est beaucoup et en même temps insuffisant par rapport à la population du quartier. Notre association est dynamique et est enviée par de nombreux quartiers. Cela demande beaucoup d'énergie aussi.

Comme vous le savez, nous n'avons pas eu l'accord pour éditer des rescrits fiscaux malgré le fait que l'on reconnaisse que nous sommes d'intérêt général. Pouvoir éditer des rescrits fiscaux nous permettrait d'aller vers d'autres entreprises pour une aide financière ou celles qui nous soutenaient déjà auraient donner davantage. Nous avons besoin de sponsors pour soutenir nos manifestations, certaines sont portées par le Comité d'Animation de la Gare, d'autres par l'Association Perpignan La Gare. Seules les cotisations, les subventions ou les recettes dégagées ne suffisent pas. N'oubliez pas toutes nos manifestations sont gratuites et ouvertes à tous. **Si vous avez une entreprise, merci de penser à devenir partenaires.**

Mais chacun d'entre vous peut apporter sa pierre à l'édifice : par son temps et son engagement en tant que bénévoles, par sa cotisation ou son don supplémentaire, par son énergie en faisant adhérer ses voisins ou amis qui soutiennent les actions de l'association...

Merci de nous soutenir ! **Quartier Gare évidemment !**

NOTRE PATRIMOINE : LA MAISON CASTAING

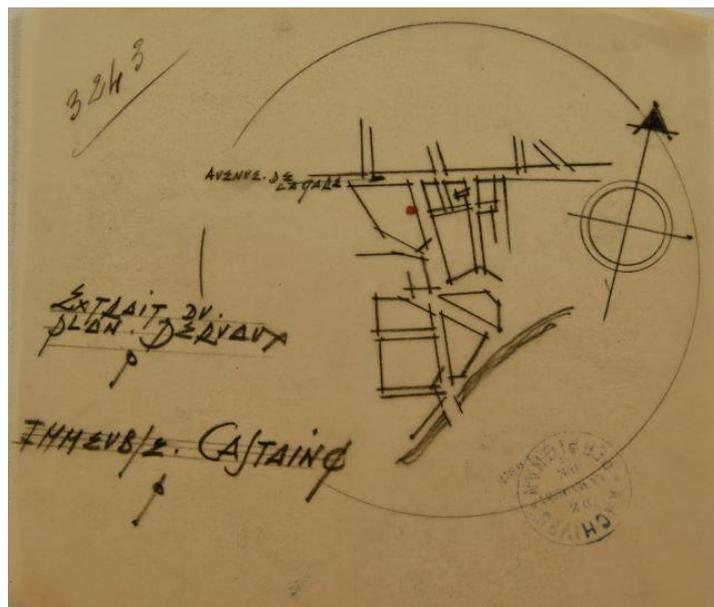
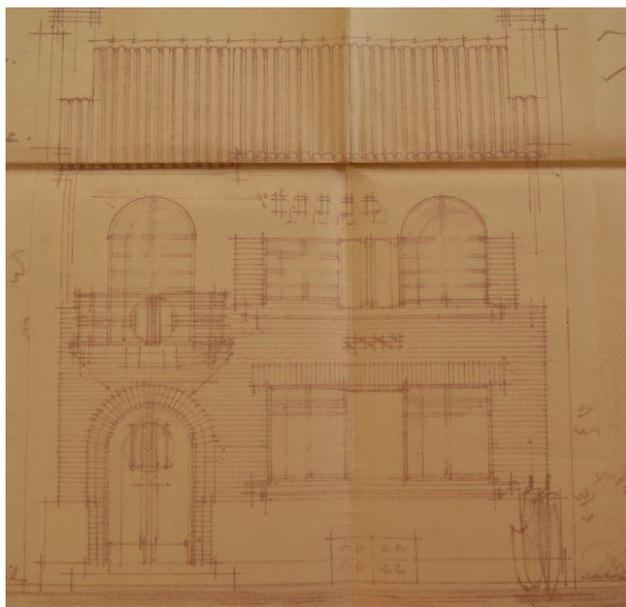


Le 24 février 1937, M. Castaing demande l'autorisation de construire une maison d'habitation sur un terrain lui appartenant située 6 rue Paul Massot (anciennement nommée rue du hasard).

Le cabinet d'architecture d'Alfred Joffre et Férid Muchir est choisi pour en élaborer les plans.

1937, c'est la crise économique, la guerre d'Espagne, la montée des totalitarismes. L'ambiance est morose. Le style Art Déco ne séduit plus. La façade de cette maison en témoigne avec son aspect massif, ses références pas très convaincantes à l'abstraction géométrique et à « l'esprit du lieu roussillonnais ».

On peut dire que cet édifice est un mélange du style d'Alfred Joffre par son côté régionaliste un peu lourd et du style de Férid Muchir qui va s'émanciper à partir de 1937 et ouvrir son propre cabinet d'architecture.



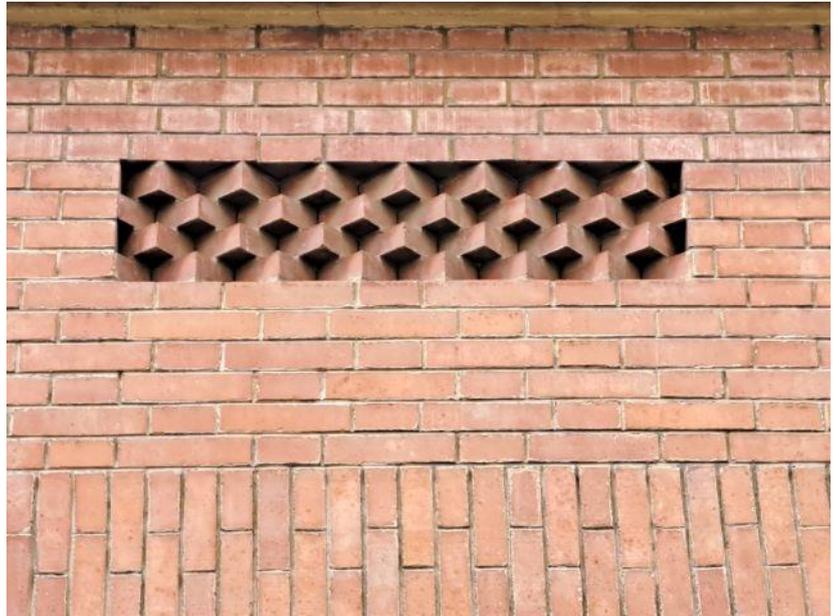
Les architectes Joffre et Muchir épurent les volumes. Ils utilisent des matériaux locaux et font référence aux architectures méditerranéennes comme ici la brique rouge de parement, le « cayrou », en éléments décoratifs, baies romanes, arcs en plein cintre et colonnades...

Cette tonalité régionale est typique de bon nombre d'architectures perpignanaise de la première partie du XXe siècle.

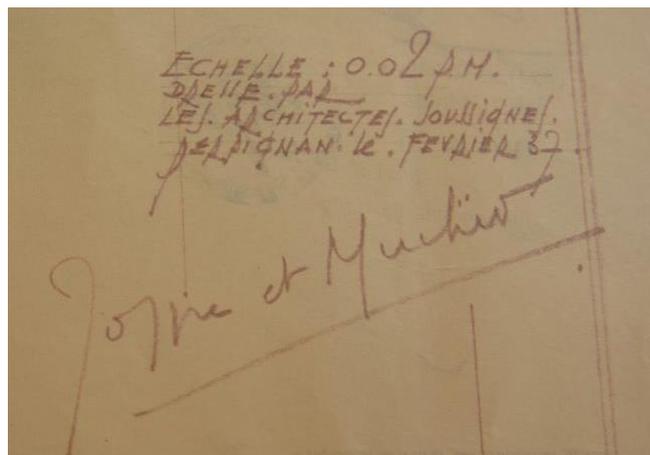
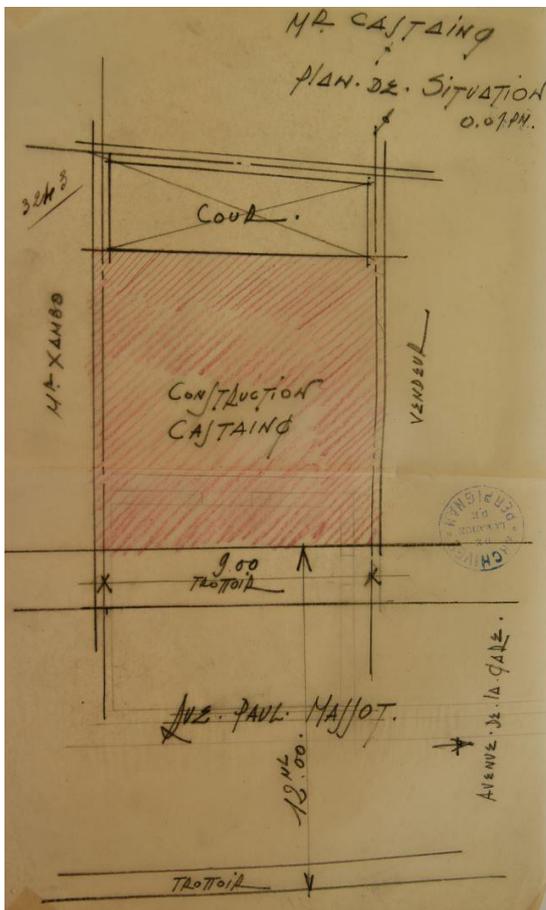
Les appuis de fenêtres en saillie soulignent l'aspect décoratif du béton ainsi que les poutrelles également en béton sortant du milieu de la façade. On les retrouve sur plusieurs édifices de Muchir à Perpignan. Ils sont typiques de cette époque.

Le style Muchir, qui se développera par la suite avec plus de grâce, c'est aussi un mélange de murs courbes et d'angles saillants, soulignés par des contrastes de matériaux.

Ici, la porte d'entrée avec son « dégradé » d'arcs en plein cintre attire l'œil et nous fait penser à une entrée d'église. La porte en bois laisse entrer la lumière par un oculus qui est aussi un élément décoratif que Muchir affectionne.



A savoir : L'architecte Férid Muchir est né en 1906 à Perpignan. Son père était un diplomate perse qui a épousé, à Istamboul, Marie Joffre, une catalane originaire de Rivesaltes. Il fit ses études à l'Ecole Nationale des Arts décoratifs de Paris de 1925 à 1931. De retour à Perpignan en 1933, sa carrière professionnelle commence aux côtés de son oncle Alfred Joffre, également architecte reconnu sur Perpignan. A partir de 1937, Férid Muchir s'établit à son compte. Il décéda en 1980 à Perpignan après une carrière bien remplie et laissa derrière lui de nombreux édifices.



EN BREF !!!!

NUIT DE LA LECTURE !

Effervescence à tous les étages de la bibliothèque Bernard Nicolau le vendredi 19 janvier de 18 à 21h

Au programme :

Se faire tirer le portrait, au Polaroid, comme avant, à l'entrée de la soirée

Ecouter des histoires, pour les tout-petits

Se tatouer (mais pas pour de vrai !) avec de motifs Keith Haring

Célébrer le corps en mouvement, à la façon Keith Haring le temps d'une grande fresque collective

Faire parler son corps, déambulation poétique avec le mime Timothée Allal

En fin de soirée, Alexandre Wallet et Yann Munoz de la compagnie Jardin partagé ont lu et interprété des extraits de **Journal d'un corps** de Daniel Pennac. Une création théâtrale qui donne envie de lire ou relire ce texte publié en 2012 et adapté en bandes dessinées en 2013 par Manu Larcenet. Les 2 ouvrages sont disponibles à la bibliothèque !!



à cent mètres du centre du monde



Exposition
20.01 / 31.03. 2024
Horaires de visite
mardi au vendredi 14:00 à 18:00 h
et samedi 12:00 à 18:00 h
Visites guidées sur inscriptions les
dimanches à 14:30 et à 16:00 h

TRAVAUX CARREFOUR HANOVRE / MASSOT / NOBEL

Les travaux de sécurisation du carrefour quai de Hanovre, rue Paul Massot et quai Nobel vont reprendre pendant les vacances de février afin de gêner le moins possible. Puis, s'en suivra la continuation de la piste cyclable quai Nobel.

CANAL DES 4 CAZALS

Début janvier à la Mairie de quartier Ouest, nous avons fait le point sur le Canal des 4 Cazals avec M. Baudry. Etaient présents un riverain du canal Nicolas de Vathaire, Vincent Meyrignac (qui suit ce projet) et Béatrice Soulé. On nous a confirmé que la gestion en eau du canal était dorénavant gérée par la Chambre d'agriculture et la DDTM avec pour but la remise en eau du Canal. L'ASA des 4 Cazals qui a jumelé avec l'ASA des Jardins St Jacques a un nouveau président, M. Vidal. Une convention va être signée entre la Ville et l'ASA concernant le nettoyage du passage (en surface).

La remise en eau du canal peut se faire de 2 façons.

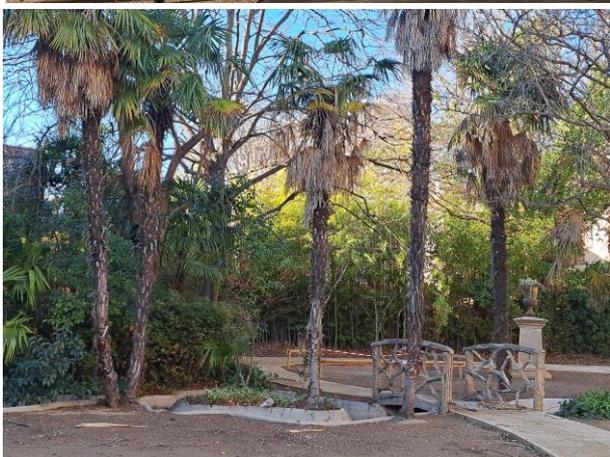
- Des travaux sur la prise d'eau actuelle pour un montant de 70 000€, mais cette solution n'est pas pérenne puisque cela a déjà été fait et qu'à la moindre crue, il faut recommencer.
- Des travaux en amont avec la création d'une autre prise d'eau mais qui ont un coût de 700 000€.

Il est à préciser qu'il manque 4 habitations qui ne sont pas branchées au tout à l'égout et qui rejettent leurs eaux usées dans le canal.

Une prochaine réunion est prévue début février avec M. Vidal afin d'exposer les projets de l'association concernant l'aménagement en surface du passage du Canal des 4 Cazals.

JARDIN VILLA DES TILLEULS

L'aménagement du jardin de la Villa des tilleuls suit son cours. Le cheminement, le bassin et le petit pont japonais sont en en réfection. Les arbres « remarquables » ont été conservés. De l'éclairage supplémentaire est prévu également. Les nouvelles plantations se feront en mars.



L'association des **commerçants du quartier St Martin** a changé de Présidente. Laëticia Mustapha, Optique St Martin, remplace Christine Gonzalez partie à la retraite. Béatrice est allée à sa rencontre.

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier Gare, rue Paul Massot.

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

**CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 06.22.39.45.18
assoperpigare@gmail.com**