

COMPTE-RENDU ASSEMBLEE GENERALE ELECTIVE JANVIER 2021

Cette année, l'assemblée générale étant non présentielle, les rapports moral et financier ont été envoyés aux adhérents pour validation. *(Aucune remarque n'a été émise, les rapports moral et financier sont considérés comme approuvés à l'unanimité).*

• **RAPPORT MORAL**

L'année 2020 ne nous a pas permis de réaliser les projets que nous avons défini. Ainsi, nous avons choisi au fur et à mesure des événements, d'autres priorités pour l'association de quartier. Nous avons ainsi opté, dans un premier temps, pour la remise à jour complète de notre site internet **www.perpigare.fr** en changeant d'hébergeur. Ce changement nécessaire nous permet la mise en ligne presque immédiate des informations nouvelles. Il nous a permis également de compléter et enrichir des rubriques et d'en créer des nouvelles. A l'heure actuelle, nous complétons la rubrique « Commerçants ».

Également, nous avons fini les enregistrements et la mise en ligne de notre parcours touristique du quartier Gare. Nous attendons le feu vert de la municipalité pour la pose de « signalétique » sur le mobilier urbain. Dix-neuf lieux remarquables ont été recensés en audio.

La création du marché alimentaire du dimanche que nous attendions depuis 3 ans a vu le jour fin août. Pour aider ce nouveau marché et les commerçants, nous avons mis à jour et réédité un flyer distribué à 10 000 exemplaires, ainsi que de nouvelles affiches.

Le seul événement qui a pu se maintenir est le Marché de Noël du 13 décembre dernier aussi dans une variante plus légère : maintien du Marché de l'art et de l'animation musicale. Puis, une petite animation musicale le jeudi 24 décembre.

En 2020, nous avons édité 4 Lettres aux adhérents, journal interne de l'association.
Pour info, en 2020, l'association comptait 144 adhérents.

• **RAPPORT FINANCIER**

Recettes

Cotisations	2160	
Dons	20	
FSIA (Fond Initiative asso)	3500	
Subv. CD66	400	
TOTAL RECETTES		6080 €

Dépenses

Assurance	464,43	
Papeterie/impression/timbres	1071,89	
Cotisation Atelier Urbanisme	20,00	
Animation Marchés	859,00	
Frais Banque	8,00	
Site internet, divers	2528,66	
Animations autres	270,00	
Dons	500,00	
TOTAL DEPENSES		5721,98€

RESULTAT : 358,02€

• **ELECTIONS**

Un appel à candidatures a été lancé. (le 31 janvier, les « candidats » se sont retrouvés pour effectuer l'élection du nouveau Bureau.

*Vincent Meyrignac, président
Jean-Paul Capallère, vice-président
Claude Saez, vice-président
Paco Médrano, trésorier
Béatrice Soulé Roig, secrétaire
Eliane Cicorella, membre
Benjamin Régis, membre
Romain Constant, membre*



• ANIMATIONS 2021

- 10 avril: *Carnaval des enfants (report au 12 juin envisagé)*
- 13 mai: *6^{ème} anniversaire du Marché*
- 21 juin : *Fête de la musique*
- 25 juin : *L'Art en Fête/ Faites de l'Art*
- 2 juillet : *Bal Populaire #10*
- 9 juillet : *Concert*
- 16 juillet : *Fête des Belges*
- 23 juillet : *Cinéma de plein air*
- 4 septembre : *Rencontres culinaires autour du monde*
- 2 octobre : *Fête des quartiers*
- 12 décembre : *Marché de Noël*

• PROJETS (réunion du Bureau du 31 janvier)

- ✓ Calendrier des animations 2021, report de 2020 (avec les mêmes prestataires)

Pour explicatif, concernant Les Rencontres Culinaires, il s'agit d'une nouvelle manifestation (en cours en 2020). Le nom définitif de l'animation est à trouver. Des propositions ont été faites à différentes associations (culturelles) du quartier ou en lien avec le quartier : assos arménienne, vietnamienne, ukrainienne, gabonaise.... Le but est que chaque association propose une « tapa » de son pays. Le public achète une carte qui lui permet de faire le tour des stands et de déguster une spécialité de chaque pays.

- ✓ Projet de réaménagement de la Pépinière

Depuis plusieurs années, l'association demande une concertation à ce sujet. Elle devient de plus en plus nécessaire avec la volonté de la Ville de réaménager l'entrée de Ville (cours Lazare Escarguel et avenue de Grande-Bretagne).

- ✓ Suivi du Canal des 4 Cazals

Suite à la réunion *in situ* du 26 janvier dernier, avec les services concernés (Ville et Agglo), l'ASA, la MQO, les riverains et notre association, un constat des problématiques doit être fait par les services.

Vincent et Thierry suivent le dossier.

- ✓ Développement du Parcours touristique

En attente, des validations de la mairie pour la pose sur le mobilier urbain des autocollants « QR-code ». Benjamin et Béatrice travailleront ensemble pour le développer (guide papier ?)

- ✓ Rencontre avec les commerçants, artisans, professions libérales

Mise en avant des commerçants, artisans, TPE ...du quartier en cours sur le site internet qui se complète bien. Les professionnels rencontrés adhèrent à l'association quand on leur présente le travail fait. Benjamin et Béatrice feront le point ensemble.

Question : L'association peut-elle aider à l'installation de nouveaux commerces sur le quartier. Rencontre avec la MQO et la Chambre des métiers ?

- ✓ Développement des relations avec les écoles du quartier

Rencontre avec les différents directeurs d'école en cours pour développer les relations et animations communes.

Rencontre déjà faites avec les 2 directeurs de JJ Rousseau. Rencontre prévue la semaine prochaine avec l'Ecole Rive Gauche. Doivent suivre l'école Jeanne d'Arc, le lycée Bon-Secours (filiale cinéma, Béatrice accompagnée de Anne). Nous avons déjà des relations avec le lycée Arago (Fête de l'Art) et le Jardin Enchanté. A prévoir la Mission Locale Jeune.

- ✓ Développement de relations avec d'autres associations

Claude a proposé de faire le lien avec Lluis Collet et son « discours dalinien », ainsi qu'avec l'association « Le temps du costume roussillonnais ».

Benjamin propose de solliciter le DJ Raph Dumas pour animation Fête de l'Art ou autres.

- ✓ Développer nos « Chasse au trésor »

Faire de nos chasses au trésor des parcours touristiques et culturels pour les enfants en développant plusieurs circuits. Cela permettrait aussi d'inclure les écoles dans la vie du quartier.

✓ Perp'Initiatives : J'adopte un arbre

Romain propose de développer ce type de projet sur le quartier Gare (il est en cours sur St Assisclé). Vincent et Romain verront cela ensemble.

<https://perp-initiatives.fr/les-projets/jadopte-un-arbre>

Notons que certains adhérents n'étant pas disponibles pour entrer au Bureau souhaitent aider sur certains projets. Merci à Thierry, Christophe, Anne, Malika.....

• **QUESTIONS DIVERSES**

✓ Qu'en est-il de la réfection de la rue Béranger ? Sous-sol et surface déjà programmés depuis 3 ans et toujours en attente, bien qu'annoncés régulièrement chaque année. Le stationnement unilatéral n'y est toujours pas respecté et difficile souvent de rentrer sa voiture. Que faire ?

Les travaux sur les réseaux secs ont été faits, il manque la réfection des réseaux humiques. Le revêtement viendra ensuite. Les places de stationnement seront marquées à la fin des travaux.

✓ Demande d'une concertation autour du projet concernant les aménagements cyclistes des bords la Basse.

La municipalité n'envisage pas ce projet sans concertation préalable. Rien n'est défini à ce jour. Un appel d'offre vient d'être lancé sur la faisabilité du projet, avec aménagement en bas et en haut des quais avec le projet d'une piste cyclable allant du pont Ribère au passage à gué de la Têt. Il s'agit d'un tronçon manquant allant de Thuir jusqu'à la mer.

✓ Qu'en est-il de l'épicerie solidaire, rue d'Alger, qui apporte beaucoup de nuisances aux riverains ?

La municipalité suit de près les nuisances apportées. Des rencontres ont eu lieu entre les élus et l'épicerie solidaire.

✓ Problème de l'immeuble en construction rue Léon Dieudé dont les travaux sont arrêtés depuis des années. Que peut-on faire ?

Ce dossier est complexe puisqu'une procédure juridique est en cours. M. Baudry a reçu des riverains de cet immeuble.

✓ Qu'en est-il des remplacements des containers enterrés par des containers à bouche plus grande ?

Le changement des containers est en cours de réalisation sur le secteur Gare. Un budget de 70 000€ est prévu sur un amortissement de 6 ans.

✓ Il était prévu le traitement des trottoirs rue Courteline (seulement la moitié de faite). Qu'en est-il ?

La réfection n'est pas prévue pour l'instant selon les contraintes budgétaires.

✓ Projet de l'arrivée de la piste cyclable parking Quinta ?

La piste cyclable, projet prévu début 2020, est en cours de finition. Elle permet de relier St Assisclé facilement. La réorganisation du stationnement du parking est prévue ainsi que sa végétalisation.

✓ La campagne « Fleurs de Ville » est-elle toujours d'actualités ?

Pour la demande « Fleurs de Ville », vous pouvez vous adresser à la MQO et aller directement sur le site internet

<https://www.mairie-perpignan.fr/fr/cadre-vie/fleurs-villes>

✓ L'aide Rénovation Façades est éligible jusqu'à quand ?

L'aide Rénovations Façades est acté et a même été élargie (quartier St Martin).

✓ La fin du PNRQAD est-elle programmée ?

Le PNRQAD a été mis en place en 2011 pour 5 ans prolongé de 2 ans puis de nouveau 5 ans. Donc la fin est pour 2023.

✓ Les adhérents souhaitent une concertation sur le Parc de la Pépinière et le projet d'entrée de ville qui impactera fortement le quartier.

Le projet de la municipalité pour l'entrée de Ville en est aux prémices. Il sera donc prévu des concertations et réunions publiques.

✓ Un projet de rénovation de la rue Paul Massot avait été présenté. Qu'en est-il ?

Début des travaux ?

Le projet prévoit également l'aménagement de l'avenue Président Doumer qui est la continuité de la rue Paul Massot. Les problématiques sur l'avenue Doumer ne sont pas encore réglées. Mais l'avenue Doumer sera priorisée.

✓ La maison Combes-Jacomet rue Courteline devait faire l'objet d'une rénovation. Où en est-on ?

Les démarches administratives sont en cours. Le permis de construire doit être affiché suivant le délai de recours afin de signer l'acte définitif entre l'association Joseph Sauvy et la Ville.

✓ On nous avait annoncé que l'Hôtel Drancourt avait été vendu. Mais qu'en est-il ?
Aucune nouvelle du projet.

✓ L'association a fait une demande pour la pose d'autocollants en vue du Parcours touristique sur le mobilier urbain. Où en est cette demande ? Ainsi que la possibilité de mettre en avant son nouveau site internet sur le journal mensuel de la Ville.

M. Baudry est favorable à notre demande. Il prévoit une réunion très prochainement avec l'élue en charge du patrimoine historique Florence Moly.

✓ **Autres infos :**

- Le Site internet de la Ville subit une refonte complète.
- Verbalisation des déjections canines.
- Réactivation des verbalisations (véhicules) avec les caméras de surveillance pour l'avenue de Gaulle.
- Le secteur Ouest va être doté d'une nouvelle laveuse ainsi qu'une balayeuse.
- Certains emplacements « Minute » de l'avenue de Gaulle vont être transformés en stationnement « zone verte ».
- Du mobilier urbain « arceaux vélos » va être placé devant l'école Jeanne d'Arc.
- Les 2 emplacements Taxi, rue Chateaubriand, vont être déplacés de l'autre côté de la place Dali (côté immeuble « Icade »). Les emplacements laissés vont être destinés aux bus scolaires.

A Perpignan le 31/01/2021

La Secrétaire
Béatrice Soulé



Le Président
Vincent Meyrignac

