



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**
4 rue Béranger, Perpignan

Lettre AUX adhérents

JOURNAL d'information



Association Lot 1901

www.perpigare.fr

N° 82 – décembre 2014

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

LE MOT DU PRESIDENT

Chers Ami(e)s

Pour la majorité d'entre nous, l'épouvantable semaine n'est plus qu'un souvenir, mais hélas encore présente dans les foyers des sinistrés, ne les oublions pas.

Parions que samedi prochain, le temps clément de notre région et son beau soleil, saura nous accompagner pour notre marché de Noël, sortez vos doudounes et venez tous nous rejoindre!

Beaucoup de participants à la première réunion de concertation sur les aménagements possibles du chemin des 4 cazals, cela démontre que non seulement, ravis d'habiter le quartier, nous nous intéressons à ces aménagements et à son devenir.

Les fêtes de fin d'année approchent à grands pas, et nous allons, nous aussi nous retrouver l'année prochaine.

D'ici là bonnes fêtes de famille à toutes et tous.

Luc BENOIST

LE GRENIER DU PERE NOEL

SOMMAIRE

Le Grenier du Père Noël

Les journées de l'Atelier
d'Urbanisme

Petit tour du Quartier gare

Communiqué de l'école maternelle
J-J Rousseau

Commission :
Le Canal des 4 Cazals

Thé Dansant

En bref !!!

Le Canal des 4 Cazals

Découvrons et aimons
notre quartier

Pour le grenier du père Noël ce seront près de 60 brocanteurs qui investiront l'avenue de Gaulle accompagnés d'une quinzaine de producteurs et artisans. Egalement, il ne faut pas oublier le Comité d'animation de la Gare avec son stand de marrons chauds, churros y xicolatada et vins chauds. La chasse au trésor du patrimoine et pêche aux canards seront de retour pour la plus grande joie des enfants. Pour cette période de nativité, des stands caritatifs se joignent à cette animation: la paroisse Saint Joseph, le Secours Populaire et Le Jardin Enchanté. Fanfare, jeux gonflables pour la touche musicale et festive.....

L'ATELIER D'URBANISME



Ce samedi matin 8 novembre, pour les journées de l'atelier d'urbanisme de Perpignan, rendez-vous était donné à la gare TGV pour un parcours dans le quartier Mailloles : successivement le jardin des fourmis au bord de la Basse au pied du pont SNCF, la promenade de la Basse par la rive droite, la future ZAC de la Vigneronne, et au sud de la ligne TGV, l'avenue Julien Panchot et la rue du Canigou avec son patrimoine bâti d'entrepôts et d'anciens chaix en transformation. La visite s'est terminée au jardin Gaston Comes à la Mairie de quartier Ouest. Les participants ont pu observer, réfléchir et échanger sur les questions urbaines de ce quartier.

L'atelier d'urbanisme avec le concours des professionnels architectes et urbanistes, contribue ainsi à étoffer l'expertise des habitants de Perpignan réunis dans les associations de quartier. Il stimule aussi la concertation avec les élus et les services de la ville. Matière était trouvée lors de cette visite pour le travail des commissions de l'atelier d'urbanisme afin d'avancer des propositions pour les futurs projets d'aménagements urbains à la fois dans les quartiers et en même temps pour une cohérence sur l'ensemble de notre ville.



Louis de Saint Vincent
Mailloles Perpignan demain
<http://notrequartier.centerblog.net/>

PETIT TOUR DU QUARTIER GARE

Le jeudi 6 novembre entre 12h et 14h, les dirigeants des associations du quartier Gare ont fait, à la demande de Chantal GOMBERT, Maire de quartier Ouest, le tour du quartier afin d'évoquer certains points et obtenir des réponses.



Ont été mis en avant :

- Difficultés de traversées du cours Lazare Escarguel en venant du quartier gare
 - manque un passage piéton au débouché du quai Nobel
 - traversées piétonnes trop éloignées les unes des autres
 - feux temporisés trop courts

Pas de projets là dessus car le cours est une route nationale.

Projet à court terme de réfection du trottoir du cours Lazare Escarguel devant le Petit Casino jusqu'à la maison de retraite.

- Rue Franklin
 - trottoir en dévers impraticable
 - cheminement piéton sur voie inadapté.

Projet en cours d'étude aux services voirie pour un recalibrage de la voie et définition des stationnements.

- Rue des villas Amiel
 - demande de stationnement payant car voitures ventouses.

Projetée en 2015.

- Rue Paul Riquet
 - demande de stationnement payant unilatéral

Projetée en 2015

- Chemin des 4 Cazals
 - mise en place d'une commission de concertation à l'atelier d'urbanisme.
 - le garage Garonnat est locataire, fin de bail en 2015. Dans le cas de vente, la mairie pourrait préempter pour créer un passage vers l'avenue de la gare.
 - tous les carrefours avec voies et ruelles sont à revoir
 - de nombreux raccordements d'eaux usées sont en service sur le canal: problème sanitaire.
 - proposition de permettre les graphs et tags dans le cadre du festival organisé par la Casa.
- Parc du Musée Puig
 - demande de démolition ou d'ouverture du mur coté rue Lulli.
 - demande de création d'un passage piéton au débouché du parc sur l'avenue de grande Bretagne.
- Parc de la Pépinière
 - rappel du projet engagé par l'association depuis 4 ans, entre les mains des services voirie et espaces verts

Mise en place d'un agorespace sur un des terrains de boules projeté en 2015

- Rue Cabrit
 - demande d'un ralentisseur supplémentaire.

Projets prévus à court terme:

- réfection des réseaux et voiries autour de la place de Belgique (PNRQAD)
- extension du programme de stationnement payant à tout le quartier.
- modification des trottoirs du quai Nobel, élargissement coté immeubles.

COMMUNIQUE DE L'ECOLE MATERNELLE JJ ROUSSEAU

Nous avons mis en place quelques opérations de recyclage qui s'inscrivent dans différents projets nous permettant de gagner un peu d'argent, notamment-les gourdes de compote: nous sommes un point de collecte publique pour Terracycle-le papier: prospectus, magazines,... Lorsque nous obtiendrons une tonne nous gagnerons 50€. Mais également : les cartouches d'encre, crayons, feutres, stylos. Merci à tous par avance.

La Directrice, Nadège Pla

Où: à l'école maternelle rue de Courteline.

Quand: 11h45 ou 17h, heures de sortie



LES GOURDES DE COMPOTE SONT ENVOYÉES À TERRACYCLE.



(Utilisez n'importe quel carton propre)



UNE FOIS USAGÉS À LEUR TOUR CES PRODUITS PEUVENT ÊTRE RENVOYÉS À TERRACYCLE.

COMMISSION : LE CANAL DES 4 CAZALS



Le mardi 25 novembre se sont réunis à l'Atelier d'Urbanisme, les riverains du Canal des 4 Cazals. En effet, l'association Perpignan La gare a sollicité les professionnels de l'Atelier d'Urbanisme afin de réfléchir sur un projet d'aménagement du Canal.

Vincent MEYRIGNAC, vice-président de notre association, architecte et membre de l'Atelier est le pilote de cette commission.

La prochaine réunion se tiendra le mardi 20 janvier à 18h30 à la salle Bolte.

Dans un premier temps, les problèmes sanitaires du canal ont été soulevés : moustiques, odeurs, rats, raccordements égouts,..... Lors de la prochaine réunion, le Président de l'ASA qui gère le canal sera convié. Les points négatifs et positifs de ce cheminement ont été listés afin de servir de point de départ à une réflexion commune qui est une intention d'idées soumise par la suite aux décideurs politiques.



THE DANSANT INTER QUARTIERS

Les comités d'animation Saint Assisclé, Saint Martin Mailloles, Gare se sont associés pour organiser conjointement un thé dansant. La première édition, dont le Comité d'animation de la Gare était le porteur de projet, s'est tenue le samedi 29 novembre, salle Bolte.

Près de 70 personnes y ont participé. L'après midi était festif autour des musiciens et chanteurs du Groupe Artistique Saint Assisclé qui ont su varier les musiques et les rythmes pour le plaisir de tous les participants. L'ambiance était là, et chacun a pu passer un agréable moment.

L'après midi fut également rythmé par une tombola avec de nombreux lots.

Merci à la Ville de Perpignan, Lou Grilladou, Le tire-bouchon, Delmas Musique pour les lots.

Merci aux bénévoles Paco, Malika, Karima, Paul, Gislaine, Jean-Paul, Gaby, Béatrice....



EN BREF !!!!



Le samedi 20 décembre à 15h à la bibliothèque Bernard Nicolau se déroulera un Spectacle de Noël pour les enfants à partir de 4 ans suivi du **Caga tio**.

Deux explorateurs ratés ont comme dernière mission de retrouver le livre magique qui renferme tous les contes du monde afin de le mettre en lieu sûr. Mais cela fait si longtemps qu'il n'a pas été lu qu'il s'est vidé ! Heureusement, grâce au pouvoir de l'imagination et à l'aide de tout le public, ils ont pu réparer le livre.....



Deux panneaux signalétiques ont été mis en place au début de l'avenue de Gaulle pour signaler les commerces et la Gare historique.



Un ralentisseur a été positionné rue Lulli, avant l'école maternelle bilingue « Le Jardin Enchanté » afin de sécuriser les abords de l'école.



De nouveaux horodateurs viennent d'être installés au niveau de la rue Lulli à proximité du parking Bolte.



Le revêtement des entourages des palmiers, sur l'avenue de Gaulle, est en cours de réfection.

Le dimanche 14 décembre à 14h, le Club 3^{ème} âge, La Belle Vie organise une raffle à la salle Bolte, rue Lulli.

Le Théâtre « La Palanca » propose des cours le mercredi de 14h à 18h à la salle Bolte, 77 rue Lulli (06.50.35.49.15) pour les enfants à partir de 8 ans, les ados et adultes. Coût : environ 40€ /trimestre

Le restaurant Saveurs Nature propose des ateliers de cuisine végétarienne

**PROCHAIN ATELIER CUISINE VÉGÉTARIENNE
SAMEDI 05 DÉCEMBRE 2014 DE 09H30 à 14H00**

Un menu complet est proposé. Tout le monde participe à l'élaboration de celui-ci qui sera dégusté ensuite.



L'HISTOIRE DU QUARTIER GARE : LE CANAL DES 4 CAZALS

Nous avons déjà parlé du Canal des 4 Cazals dans ces colonnes, mais vu qu'une commission vient d'être mise en place pour son aménagement, il nous semblait important de nous rafraîchir la mémoire.



Voici un plan du quartier Gare datant de 1927, on peut voir un canal traversant le quartier. Il s'agit du Canal des 4 cazals. Certains d'entre vous, ont découvert l'existence de celui-ci à l'occasion des changements de buses sous l'avenue de Gaulle lors des travaux. D'autres profitent allégrement du passage piéton des 4 cazals.



Le canal des 4 cazals prend sa source au niveau d'une gravière dans la Têt (proximité Parc Ducup). A l'époque, il avait pour fonction d'irriguer les champs de la partie ouest de la Ville de Perpignan. Sur ces jardins irrigués ont été bâtis les quartiers de St Assiscle et La Gare. Il se jette dans la Basse, quai Nobel au niveau de la rue Amand où était édifié le Moulin des 4 cazals qui fut démoli en 1908. A noter « cazal » signifie moulin ou bâtisse. En 1883, une passerelle en bois permit de relier le nouveau quartier de la Gare avec le faubourg Saint-Martin en enjambant la Basse. En octobre 1915, cette passerelle est emportée par une crue de la Têt, elle sera reconstruite en dur.



Un peu d'histoire

Au début du XIX° siècle, les quartiers St Assisclé et Gare étaient encore voués à l'agriculture. Cette portion de territoire à l'ouest de la Ville était située entre deux cours d'eau : la Têt et la Basse. Elle était bordée au nord par la grande route de Prades et était traversée par l'ancien chemin du Conflent. Cité au XVI siècle, le canal des 4 cazals était l'agent principal de fertilité de cette terre, grâce à un réseau d' « agulles ».

Près de la Basse, à l'endroit compris entre les rues de la Paix et Saint Amand, se dressait l'important moulin à huile dit dels quatre cazals (déjà mentionné en 1538). Cette appellation lui avait été donnée en raison des quatre bâtisses qu'il comptait initialement. En 1820, l'une d'entre elle avait été une annexe de la Monnaie de Perpignan puis était devenue une fonderie de fer en 1834. Propriété en 1848, du maire de la ville Augustin Lloubes, ce moulin déjà imposant avait pris davantage d'ampleur à cette époque. Des constructions supplémentaires lui donnaient alors l'allure d'un véritable hameau.

Plusieurs épidémies de choléra ont touché le quartier de la Gare. Un rapport d'une commission d'assainissement déclarait en août 1887 :un nouveau quartier a commencé à s'édifier entre le chemin de fer et les fortifications. Les propriétaires n'ont rien fait pour assurer l'écoulement des eaux pluviales ou ménagères. Ce quartier est traversé par des agouilles d'arrosage alimentées par le canal des Quatre Cazals. Elles reçoivent toutes sortes d'immondices. Elles jettent dans la Basse une eau fétide : les jours où il ne coule pas d'eau dans ces quartiers, ces canaux sont infects. Il est de toute nécessité que la Ville fasse établir, un projet d'assainissement du quartier. La commission a vu avec surprise des femmes laver le linge dans ces eaux impures qui proviennent d'agouilles infectes. Interdiction de laver dans la Basse en aval de la passerelle....Encore longtemps, faute de lavoirs communaux, les berges de la Basse seront fréquentées par les lavandières, faute de mieux. En 1893, le savon provenant du lavage du linge au niveau des 4 Cazals a empoisonné les poissons qui pullulaient dans la Basse. La construction de trois lavoirs publics dans le quartier, à la fin 1894, permit alors aux ménagères de laver leur linge dans des conditions plus hygiéniques. Par mesure d'hygiène, le canal dels quatre cazals a été couvert après la seconde guerre mondiale.

DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier avenue de Gaulle, rue Béranger.....

ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 04.68.35.68.35