

# LETTRE AUX ADHERENTS

Journal d'information de l'association PERPIGNAN LA GARE  
Association Loi 1901 4 rue Béranger -Perpignan

N° 45- novembre 2011



## NUMEROS UTILES

Mairie annexe Béranger :

➔ 04 68 66 30 01

Police municipale :

➔ 04 68 .88.66.66

Allo Perpignan Sécurité :

➔ 0800 22 22 66

Service Propreté :

➔ 0800 22 00 00

Service circulation :

➔ 04 68 66 18 16

Service Voirie / Travaux :

➔ 04 68 62 37 09

Commissaire de quartier :

**Bernard CAFFIN**

➔ 04.68.35.03.38



## LE MOT DU PRESIDENT

Allez courage à tous et à toutes nous en voyons le bout de ces travaux...

Pratique, la nouvelle avenue ? L'avenir nous le dira !

Belle ? À chacun son gout, mais nous pensons qu'avec un peu de réflexion et d'écoute des utilisateurs, il était possible de faire mieux pour pas forcément plus cher.

La concertation étant de rigueur, occupons-nous de notre parc « la Pépinière » avant qu'il ne soit « Bétonné en parking ».

A ce sujet, nous avons demandé une réunion à Monsieur le Maire et aux services concernés pour aborder son aménagement, nous espérons qu'elle pourra avoir lieu avant que les décisions définitives ne soient prises.

A très bientôt.



• **LA FETE DES QUARTIERS, SAMEDI 1<sup>er</sup> OCTOBRE**

C'est sous un soleil radieux, au Parc de la Pépinière que s'est déroulée la fête du quartier de la Gare. Le Comité d'Animation avait disposé des jeux en bois géants sur la pelouse pour le plaisir des petits et des grands. Les familles avaient investi les alentours assis sur les bancs ou sur la pelouse, donnant une ambiance de pique-nique champêtre. Vers 17h, la chorale "Els Cantaires Catalans" a émoustillé nos oreilles avec leurs chants d'hier et d'aujourd'hui. Cette chorale vieille d'une centaine d'années montre bien la vivacité de la culture catalane. Enfin le groupe "Chapitre 7" nous a entraînés sur des rythmes funk-rock. Ce groupe réside sur le quartier de la gare. La soirée s'est terminée vers 20h à la nuit tombante. Ce fut un bon après-midi dans ce parc souvent méconnu ou peu utilisé des riverains. Quelques aménagements lui donneraient sans aucun doute son éclat d'antan et amélioreraient sa fréquentation. Seul regret : une fréquentation un peu faible en fin d'après midi. Le Comité d'Animation compte sur vous pour relayer l'information de ses « manifestations ». De même il accueille toutes les bonnes volontés souhaitant contribuer à l'animation de notre quartier. Vous pouvez les contacter à l'adresse mël suivante : [cagp66@gmail.com](mailto:cagp66@gmail.com). À bientôt pour d'autres moments conviviaux!



- **REUNION PUBLIQUE DU 4 OCTOBRE : RUE CLAUDE MARTY**



Le mardi 4 octobre, les riverains de la rue Claude Marty étaient conviés à 18h30 à une réunion publique à l'annexe mairie Béranger en présence de Mme VIGUE, M. ZIDANI et M. BATAILLE.

A partir du mois de novembre, des travaux sur les réseaux humides vont être réalisés rue Claude Marty et rue Marc Pierre (création d'un poste de relevage) et ce pendant 12 semaines (soit fin janvier 2012), pour un montant de 380 000 EUR. Par réseaux humides, il faut entendre eaux usées, eau potable et eaux pluviales. Durant les travaux, il sera interdit de stationner sur la zone de chantier. La rue sera fermée sauf pour les riverains, la police nationale et la police municipale. Les entreprises et la mairie s'engagent à maintenir en permanence l'accès aux logements et aux garages pour les riverains.

Puis, ce sont des travaux de voirie qui vont commencer pour une période de 9 semaines. Montant des travaux : 200 000 EUR, budgétisés et imputés à la Mairie de quartier Ouest. Il est prévu l'aménagement de la rue Claude Marty et d'un petit parking au bout de la rue avec respect des arbres existants.

En revanche, il a été présenté le réaménagement des abords du parc de la Pépinière (non budgétisé encore) qui prévoit : un parking privé pour la police nationale à la place de l'ancien plateau sportif, un nouvel espace pour le service des espaces verts, l'intégration dans le parc du chemin longeant le boulodrome et la récupération du boulodrome situé au Nord pour la création d'un espace multisports. Si les deux derniers points correspondent aux demandes faites par l'association, la privatisation des anciens terrains de sport à usage de parking pour la Police est sujette à controverse. Nous avons demandé la réintégration de ces espaces sportifs dans le parc dont la surface a été déjà suffisamment grignotée.

- **CHANTIER DE NUIT LE 17 OCTOBRE**

Dans la nuit du 17 octobre, le bas de l'avenue de Gaulle était fermé afin de réaliser l'ultime couche de revêtement bitume sur la voie (de Catalogne à la rue du Puits qui chante). Voici quelques images.







### • LA FETE DU GOUT A L'ECOLE MATERNELLE J-J ROUSSEAU

Les enfants de l'école maternelle Jean-Jacques Rousseau, grande et moyenne sections ont participé à la « Fête du goût », comme ici à « Pizza Mario », avenue de Grande Bretagne où Thierry leur a montré la conception d'une pizza. Chacun a mis la main à la pâte et est reparti avec sa réalisation.



La section des petits s'est rendue au restaurant « Au bruit qui court », place de Belgique. En compagnie de Damien et d'Elyse, les enfants ont goûté différents aliments autour de la pomme. Puis, ils ont réalisé un clafouti aux pommes.



• **EN BREF**



➔ Préparation pour la mise en place de containers de tri sélectif avenue de Gaulle.



➔ La démolition a commencé avenue de Grande Bretagne pour laisser la place à un nouvel immeuble de standing « Le Soho ».



➔ A notre demande, des bornes ont été à nouveau placées à l'entrée du chemin des 4 cazals.



➔ Les bornes de « stationnement minute » ont commencé à être placées avenue de Gaulle (mais pas encore en fonctionnement).



➔ La voie « bus / vélo » a été définie au début de l'avenue.



→ Le vendredi 18 Novembre 2011 à 19h à la galerie « A cent mètres du centre du monde », au 3 avenue de Grande Bretagne, le Jardin des Signes présente « Marche », une marche dansée, performance de Gérard Taver (Entrée libre). Cette création musicale, chorégraphique et théâtrale de Gérard Taver a pris naissance à l'occasion d'une marche sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle : elle retrace une marche solitaire de mille kilomètres, périple de quarante jours.



→ L'après-midi du 22 octobre, dans le cadre de la semaine du goût, la bibliothèque Bernard Nicolau a accueilli « Miam miam : Contes à manger pour mieux te croquer » destiné au jeune public (5/10 ans) : deux contes pour apprendre à manger de tout, de façon gaie, en compagnie de personnages proches des enfants (un personnage explique à l'aide de marionnettes en papier et l'autre personnage raconte).



→ Egalement dans le cadre de la semaine du goût, Chantal GOMBERT, Présidente du C.S.E donnait rendez-vous le mercredi 19 octobre à 18h à l'hôtel d'Agglomération en compagnie de Virginie Saint Clair, journaliste à France Bleu Roussillon et Gilles Bascou, chef cuisinier à Clara sur le thème : "Mangez mieux, c'est bon pour notre santé, c'est bon pour notre planète".

## • REUNION DES COMMERCANTS



Le vendredi 28 octobre, la municipalité de Perpignan avait convié les commerçants de l'avenue de Gaulle pour une réunion d'information sur l'aménagement des terrasses et des étals sur l'avenue. Etaient présents pour la Ville Aminda QUERALT, adjointe Commerce et Michèle FABRE, et pour la CCI Michel PLA, Président de la Commission Commerce.

Les travaux sur l'avenue devraient s'achever fin novembre, avec une inauguration prévue début décembre. Aminda QUERALT a expliqué longuement la mise en place d'une Charte concernant les terrasses (qui sera validée au mois de décembre). Il s'agit d'un fil conducteur établissant des règles permettant une harmonisation et un respect de la perspective de l'avenue. Les emprises des terrasses ou étals seront matérialisés au sol par des rivets pour un respect strict de l'espace public. Le cheminement piéton est défini côté façades. Harmonisation pour l'ensemble des terrasses avec des parasols en toile rectangulaire, 4 couleurs au choix ; le mobilier plastique sera banni au profit de matériaux nobles. Une décision collective pourra être mise en place concernant une délimitation des terrasses côté voie (hauteur ne pouvant excéder 1 m).

*Pour info : pour mettre en valeur l'avenue durant les fêtes de fin d'année, la municipalité a investi en illuminations.*

## • L'ARCHITECTURE DU QUARTIER GARE : LES MAISONS MUCHIR



La rue Paul Massot abrite deux maisons qui sont l'œuvre de l'architecture Férid MUCHIR. Elles se situent respectivement au n°4 et n°6. L'architecte Férid MUCHIR est bien connu des perpignanais, car il a marqué la Ville de son empreinte que se soient en réalisant des immeubles de rapport, des habitations particulières mais aussi des ensembles urbanistiques et des architectures commerciales et agricoles. Par exemple, il a conçu la gare routière des Courriers Catalans construite en 1957 juste à côté boulevard St Assiscle et qui va être détruite dans un futur proche; ou bien encore l'aérodrome de Perpignan et la Clinique La Roussillonnaise.



Dès 1933, Férid Muchir s'installe à Perpignan. Sa carrière professionnelle commence aux côtés de son oncle Alfred Joffre, avant d'ouvrir son propre cabinet en 1937.

Dès les premières années de son activité professionnelle, le style MUCHIR s'impose en alliant un véritable compromis entre la modernité et l'esprit du lieu roussillonnais. Entres autres, il épure les volumes, il utilise des matériaux locaux et fait référence aux architectures méditerranéennes comme ici la brique rouge « cayrou » en soubassements, baies romanes et colonnades.....

Férid MUCHIR est né 6 juillet 1906 à Perpignan. Son père, Fatoullah Khan Muchir Huzour était diplomate persan en poste à Smyrne et à Istanbul et sa mère, Marie Joffre, était originaire de Rivesaltes. Ils se sont rencontrés à Constantinople où la famille Joffre avait créé un comptoir des vins après la crise de Phylloxera en Roussillon. Férid Muchir fit ses études à l'Ecole Nationale des Arts Décoratifs de Paris de 1925 à 1931. Sa formation parisienne se déroula pendant une période particulièrement riche de la culture architecturale de la capitale, ponctuée par l'Exposition de 1925, par l'éclosion de l'Art Déco et du mouvement moderne.

Il se marie avec Olga Vaqué, fille du sculpteur Hiram Vaqué et eut cinq enfants.  
Après plus de 40 ans de carrière ininterrompue à Perpignan, Férid Muchir meurt en 1980.



• **DECOUVRONS ET AIMONS NOTRE QUARTIER**



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, cours Lazare Escarguel.....

• **REVUE DE PRESSE DU QUARTIER GARE**

**Le Journal Perpignan Ouest, octobre/novembre 2011:**

- Bibliothèque Nicolau : une rentrée sous le signe de la lecture.
- L'animation du quartier Gare sur les rails.
- Avenue Général de Gaulle : le bout du tunnel.
- Transformateur de la Basse : La nature envahit la chaussée.  
*Petit coup d'œil à l'artiste Tom DARNAL, qui habite notre quartier et qui a réalisé l'affiche de notre Bal Populaire # 1.*

**L'Indépendant, mardi 25 octobre:** *Une semaine gourmande pour les élèves de l'école Rousseau.*

***Pour cette édition, merci à tous nos adhérents photographes et rédacteurs : Michel, Paul, Angélique, Nadège, Françoise, Joëlle, Vincent.....***

**ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE**

Pour une cotisation de 10 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

*(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare)*

***Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.***

**CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 04.68.35.68.35**