



**ASSOCIATION
PERPIGNAN
La Gare**
4 rue Béranger, Perpignan

Lettre AUX adhérents

JOURNAL d'INFORMATION



Association Lot 1901

www.perpigare.fr

N° 111 – JANVIER 2020

NUMEROS UTILES

- Mairie annexe Béranger**
04 68 66 30 01
- Mairie Quartier Ouest**
04 68 62.37.82
- Police municipale**
04 68 88 66 66
- Allo Perpignan Sécurité**
0800 22 22 66
- Service Propreté**
0800 22 00 00
- Service circulation**
04 68 66 18 16
- Service Voirie / Travaux**
04 68 62 37 09
- Commissaire de quartier
Bernard CAFFIN**
04 68 35 03 38

MOT DU PRESIDENT

Une année s'efface, avec ses souvenirs d'animations, de débat et de moments de convivialité. Votre association de quartier et le comité d'animation s'organisent toujours mieux pour maintenir un rythme soutenu de fêtes, marchés et moments de partage, mais aussi pour être présents dans les décisions qui concernent notre quartier dans les réunions et assemblées publiques.

2020 sera une année électorale. Quelle que soit l'équipe qui remportera la municipalité, nous souhaitons qu'elle perpétue la concertation en bonne intelligence mais sans complaisance telle que nous avons pu la vivre, ces dernières années, avec la mairie de quartier ouest. Nous avons des idées, la motivation de bénévoles impliqués, et la volonté d'agir en citoyens actifs. Mais rien ne se ferait sans la collaboration des autorités, et un peu de subventions, car nous ne sommes pas vraiment « rentables », seulement d'utilité collective. Alors je souhaite qu'en 2020 se perpétue l'esprit de village qui nous anime. Meilleurs vœux à tous nos adhérents.

Vincent MEYRIGNAC

LES ANIMATIONS DE L'ETE

L'anniversaire du marché Place de Belgique est toujours un événement important pour notre quartier. Il s'agit véritablement d'un lieu de vie et d'échange. Le marché fonctionne grâce à ses commerçants qui répondent présents tous les jeudis matin.

Du 21 juin au 26 juillet, se sont déroulées les Vendredis de la Place de Belgique.

Le Comité d'Animation de la Gare et l'Association Perpignan La Gare entourés de leurs bénévoles se sont démenés pour vous préparer de belles soirées.

La programmation de la Fête de la Musique (concoctée par Charlotte) fût une belle surprise avec en première partie « Paco et Nico » et leur duo de guitares déjantées puis l'envoûtante musique des Balkans et orientale du groupe « Paradaïka » et leur danseuse.

L'Art en Fête/ faites de l'Art ! , malgré la canicule de ce 26 juin, a tenu ses promesses. Un atelier de Graff pour les enfants a complété l'après-midi, puis un jeune groupe musical du Lycée Arago « Les Lilly-Trotters » a clôturé la soirée.

Quant à la 9^e édition du Bal Populaire, les groupes « Duo K-méléon » et le « Système sans Interdit » ont tenu leur promesse de faire danser et chanter le quartier. Un monde fou ! Merci à tous les bénévoles derrière le Bar et nos sponsors !

Le Bal de la fête nationale n'a pas mobilisé la foule et un autre concept sera à l'étude pour l'année 2020.

Nos élues du quartier !

SOMMAIRE

Les animations de l'été

La Fête des quartiers

Le Repas de l'association

Le Marché de Noël

Nos commerçants

L'histoire du quartier Gare

En Bref !

Découvrons et aimons notre quartier



La Fête des Belges attire toujours un public nombreux et aussi nos amis belges. Merci au restaurant Lou Grilladou, partenaire de la manifestation. Merci à Vincent et Béatrice pour les 40 kilos de moules de Bouchot cuisinées, Manu et Françoise pour les 30 kg de frites, Patrick et Paco pour la planxa, Malika, Jacqueline, Bernard, Céline.....au bar, Laurence et Soledad à la caisse.....

Et merci à l'animateur Gérald.

La projection de « West Side story », le 26 juillet a attiré les cinéphiles malgré la pluie avant le début de séance. Merci à Cinémaginaire.

Merci à la Ville de Perpignan pour la mise à disposition du matériel (services techniques), à la Mairie de quartier Ouest, au Conseil Départemental, au FIC (Ville de Perpignan, Préfecture et CAF des PO).....

Merci à tous nos sponsors qui nous épaulent quant à l'organisation du Bal populaire, notre évènement phare qui, sans leur aide financière, ne pourrait voir le jour et continuer d'année en année : Alfmed, Archiconcept, Ardi Protection, BE2T, Urban Campanile, CRBE, Ecotype, Fabre Frères, Lou Grilladou, Maturana, MaxWine, Numa, Sofidec, Sotranasa, Sud BTP, Terra Remota, U-Express Clémenceau.



21 juin : Fête de la Musique



28 juin : L'Art en Fête



Les Lilly-Trotters



DIIPS



5 juillet : Bal populaire



12 juillet : Fête nationale

19 juillet : Fête des Belges

26 juillet : Cinéma



LA FETE DES QUARTIERS, 5 OCTOBRE



La Fête des quartiers, cette année a eu lieu à Mailloles.

Un « espace Jean Domingo » a été dévoilé en présence de M. Le maire et de nombreux élus du quartier.

(Jean Domingo , Président du Comité de Mailloles est décédé début 2019).

Un forum des associations a eu lieu dans la matinée. Puis un repas a été organisé où plus de 180 personnes ont participé. Le Duo Vertigo était chargé de l'animation.

En 2020, la Fête des quartiers se déroulera dans le quartier Gare (2018 : St Assisclé, 2019 : Mailloles).



LE REPAS DE L'ASSOCIATION

Cette année l'Association de quartier a organisé son repas annuel le samedi 14 décembre (le mois de juin où le repas a lieu habituellement étant trop chargé cette année). Comme toujours, nos adhérents ont répondu présents (moins nombreux que d'habitude car beaucoup de repas d'association à Noël !) Pour partager ce moment. Il est toujours agréable d'échanger et de discuter et surtout de se rencontrer.

Les gambas à la planxa ont été appréciées.....





LE MARCHÉ DE NOËL

Le dimanche 22 décembre, un marché de Noël, place de Belgique a pris ses quartiers. Il s'agissait de passer une journée festive et conviviale. L'animation a été organisée par l'Association Perpignan La Gare, le Comité d'animation, l'Association des Commerçants de la Place de Belgique et la Mairie de quartier Ouest. La matinée a débuté par un marché avec les produits du terroir, puis une Chasse au trésor du Patrimoine, l'ambiance musicale avec le Duo K-méléon, le repas libre avec les produits du marché et un spectacle de magie l'après-midi « La Folle histoire de Noël ».



NOS COMMERCANTS ET AUTRES !!!



NATURAL MYSTIC

Anne-Laure REMERE a ouvert sa boutique au n°48 de l'avenue Général de Gaulle début décembre. Natural Mystic propose des produits naturels dont nombre sont locaux. Le savon au lait d'ânesse vient de Céret ; les savons nature et produits ménagers d'Estagel ; les huiles essentielles, huile végétale, gemmothérapie, hydrolat de Los Masos, shampoings de Toulouges.....

En collaboration avec une naturopathe qui peut vous recevoir individuellement (ex : gestion du stress) des ateliers sont proposés les mercredis après-midi pour les parents / enfants ainsi que des ateliers à thème le samedi (ex : création de sa propre crème anti-âge,.....)

Tel : 07.61.53.01.07

naturalmysticbio@gmail.com



Natural Mystic Perpignan



@naturalmysticperpignan



APSARA, ATELIER CHOREGRAPHIQUE

Sarah MESQUIDA, vous accueille dans un nouvel espace dédié à la danse, qui a ouvert ses portes en septembre dernier, 9 rue Galceran de Villaseca (rue parallèle à l'avenue de Gaulle), à Perpignan. Passionnée par la danse depuis son plus jeune âge, aujourd'hui riche de 26 ans d'expérience. Elle a dansé au Casino de Paris et à la Salle de la Mutualité, au côté d'artistes confirmés. Elle participe également à des galas, spectacles, colloques internationaux, pour de grandes causes à Montréal, Paris, Genève, Toulouse, et dans notre Région. Au-delà de la pratique de l'art lui-même, elle s'intéresse rapidement à sa retransmission. Elle organise depuis plus de 10 ans des mises en scène de spectacles avec la compagnie artistique « The Blue Swan Guild ».

ApSara se différencie par sa volonté d'utiliser la danse comme vecteur de mieux être, de connaissance et confiance en soi. Au-delà de la technique venez découvrir et affirmer votre potentiel, à travers l'art chorégraphique apprenez à libérer votre mental et votre émotionnel, exprimez votre sensibilité, développer votre créativité. Les cours sont destinées aux enfants (dès 4 ans) comme aux adultes. Les enfants découvriront la danse sous un angle nouveau grâce à une pédagogie ludique et adaptée au développement des enfants. Véritable originalité, le cours parent-enfant vous offre un moment de partage unique, la conscience de soi-même et de l'autre dans cette relation privilégiée. Ce cours permet un échange singulier, une communication apaisée, des rapports juste. ApSara, atelier chorégraphique s'attèle à accompagner les jeunes artistes (12 à 16 ans et plus), comme les adultes amateurs (tous niveaux) dans une vision nouvelle de la danse, guidée par un état d'esprit respectueux des possibilités de chacun, rigoureux et à l'écoute des élèves.

Cours adultes : lundis 18h30 - 20h

Renforcement musculaire : mardis et jeudis 12h30 - 13h30

Cours jeunesse : Eveil/ Initiation : mercredis 11h-12h / Débutants : mercredis 17h30-18h30 /

Intermédiaires : jeudis 17h30-19h00 / Supérieurs : jeudi et vendredi 17h30-19h00

Atelier parents–enfants : mercredis 10h00-11h00

Contact Sarah Mesquida : 06 66 40 09 83 –

sarah.mesquida@gmail.com

www.apsara-atelier-choregraphique.com



[ApSara66](#)



[apsara_66](#)

L'HISTOIRE DU QUARTIER GARE : LA DEMEURE BARDOU

La demeure Bardou vient d'être restaurée et nous montre ainsi toute sa splendeur. Donc voici un petit retour sur son histoire....



Ce bel hôtel particulier, dessiné par l'architecte toulousain Frédéric Delor de Masbou, situé au n°14 de l'avenue de Gaulle, est construit par les frères Léon et Eugène Bardou. Il est achevé en 1886, juste à côté de la fabrique du célèbre papier à cigarette Le Nil construite par leur père Joseph Bardou, en 1884 (immeuble de l'ancienne Agence du Soleil et bâtiment au fond de l'impasse). Les locaux sont agrandis rue d'Alger en 1909. Un autre bâtiment sera construit en 1897 pour accueillir les accumulateurs électriques. La demeure Bardou est aujourd'hui découpée en 8 appartements.

La dynastie du papier à cigarettes catalan

La firme Bardou est spécialisée dans la fabrication du papier à cigarettes. Ancêtre d'une véritable dynastie, son fondateur est Jean Bardou. Cet ex-boulangier, originaire d'Ille-sur-Têt a l'idée d'ouvrir un atelier où sont découpées des feuilles de papier assemblées en cahier.

Son fils, Pierre, crée le célèbre papier "J◇B". La fabrique fondée en 1858 était située rue Émile Zola, en face de l'hôtel Pams. Son autre fils, Joseph, se lance, lui aussi, dans la fabrication de papier à cigarettes dès 1849. D'abord rue Mailly, puis à partir de 1884, avenue de la Gare. Joseph Bardou décède en 1884 laissant à ses deux fils Eugène (1852-1927) et Léon (1851-1899) la direction de l'entreprise familiale.

Pour information Eugène Bardou fut maire de Perpignan de 1894 à 1896 (conseiller municipal en 1888, adjoint au maire en 1892). Il meurt le 21 juin 1927. Comme il avait perdu ses deux fils au cours de la 1^{ière} guerre mondiale, non seulement sa lignée prend fin avec lui, mais aussi la « Société anonyme des papiers à cigarettes Le Nil ». L'usine ferme ses portes cette même année 1927, laissant un grand vide dans le tout nouveau quartier de la Gare...

Un triste fait-divers

Le 4 avril 1899 aux alentours de 8 heures, un drame horrible trouble la quiétude du quartier de la Gare. C'est le luxueux hôtel particulier où logent les frères Bardou qui en est le théâtre. Ce matin-là, des coups de feu attirent soudain l'attention des ouvriers de la fabrique. Devant l'hôtel particulier, les domestiques découvrent les corps ensanglantés de l'épouse d'Eugène Bardou et celui de son beau-frère, Léon Bardou... La première, la tempe perforée, le second, le crâne transpercé ! Léon Bardou vient de tirer sur sa belle-sœur Francine de retour de la messe, et a retourné son arme contre lui. Homicide et suicide sont alors attribués à l'état mental perturbé de Léon Bardou.

EN BREF !!!!

Le canal des quatre Casals

Depuis 2016 l'association de quartier défend un projet qualitatif pour l'aménagement du passage des 4 Casals, pour transformer ce terrain vague dégradé en véritable voie piétonne. Un programme et des propositions ont été établies en 2016 dans le cadre de l'Atelier d'Urbanisme (Association Perpignanaise), mais rien n'a réellement bougé. Suite à nos demandes répétées, la mairie de quartier ouest a organisé une réunion avec M. Salles, élu, responsable des canaux d'arrosage à la mairie.

- *La question de l'assainissement :*

Le problème d'assainissement n'est pas du ressort de l'association qui ne s'intéresse qu'à l'aménagement de surface, il est néanmoins lié. On le sait depuis longtemps, certaines des maisons anciennes qui bordent le Canal des 4 Casals déversent leurs eaux usées dans le canal. Ceci est maintenant interdit, le maire doit faire régulariser la situation. Des travaux ont été entrepris au niveau de la rue Cabrit et certaines maisons sont raccordées. Néanmoins, des difficultés particulières de raccordement persistent pour d'autres bâtiments. La mairie souhaite accélérer la procédure et relancer Véolia.

- *La question du foncier. :*

L'emprise du canal ; pour la section qui nous intéresse n'appartient pas au domaine public mais à l'ASA qui gère le canal. Travailler dessus et dedans, nécessite des conventions qui sont compliquées à mettre en place et à obtenir. Une convention de superposition existe déjà depuis des années pour l'entretien de la surface, c'est déjà un point de départ pour travailler.

- *La question de l'hydraulique :*

L'association a fait plusieurs fois remarquer l'absence d'écoulement d'eau dans le canal créant des nuisances olfactives et hygiéniques. Ce problème provient de la prise d'eau dans la Têt qui n'est plus en état et demanderait un investissement important pour être renouvelée. L'ASA n'a pas les moyens, la mairie ou PMM devraient s'y substituer, mais dans un délai relativement long.

L'association de quartier a prévu de lancer un appel à idées sur l'aménagement, la décoration et l'équipement de ce passage. Nous lancerons cette opération courant 2020 lorsque la situation juridique et technique sera clarifiée.

Réunion sécurité, place de Belgique

Une réunion avec des représentants des habitants de la place Belgique s'est déroulée à la MQO avec Chantal Bruzzi, adjointe sécurité et le responsable de la Police municipale secteur Ouest. Il a été décidé que la Police municipale serait plus vigilante quant au problème de voisinage (bruit) et que des patrouilles seraient mises en place dès le début des beaux jours.

La Bibliothèque Bernard Nicolau

Nouveaux horaires : du mardi au samedi de 10h à 12h et de 13h30 à 18h.

Faisant suite à une **visite de notre quartier** avec les services techniques et la Mairie de quartier Ouest, des cendriers, des poubelles et des arceaux vélos supplémentaires ont été implantés près d'endroits stratégiques (restaurants à leur demande, place de Belgique, abords de l'école J-J Rousseau).



La cérémonie des vœux secteur Ouest a eu lieu le mercredi 22 janvier. Ont reçus la Médaille de la Ville : Christine Carrera (esthéticienne, quartier St Martin), Nanette Banet (école de danse, quartier Gare), Julien Saloum (secteur St Assisclé, St Charles).





Le début de l'avenue de Gaulle va subir des transformations. En effet, l'hôtel Terminus et les locaux attenants vont laisser place à un ensemble immobilier ICADE de 50 logements « Port Lligat ».

DECOUVREZ ET AIMONS NOTRE QUARTIER



Encore, un petit clin d'œil sur notre patrimoine en levant les yeux, ici et là dans notre quartier Gare, ici la rue Cabrit, rue de Paris, rue Lefranc et place de Belgique.



ADHESION ASSOCIATION PERPIGNAN LA GARE

Pour une cotisation de 15 € annuelle, faites adhérer vos amis, vos voisins..., à l'association Perpignan La Gare.

Plus nous serons, plus nous pourrons nous faire entendre.

Peuvent adhérer à l'Association les personnes résidant dans le quartier, y travaillant, ou possédant un bien immobilier;

(Chèque à l'ordre de l'Association Perpignan La Gare, 4 rue Béranger, 66000 Perpignan)

Pensez à diffuser cette lettre autour de vous, affichez-la dans votre immeuble pour mieux informer les résidents de notre quartier.

CONTACT SECRETAIRE DE L'ASSOCIATION : BEATRICE SOULE-ROIG AU 06.22.39.45.18